

（四）近年完成的类似项目汇总表

1. 郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工

序号	1
项目名称	郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工
项目所在地	郑州市高新区长春路与北四环
发包人名称	郑州双桥实业有限公司
发包人地址	郑州市中原区金桥商务酒店 5 楼
发包人电话	0371-67999299
合同价格	22840380.77 元
开工日期	2017 年 5 月 25 日
交工日期	2017 年 7 月 26 日
承担的工作	郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工图纸范围及合同约定内的施工建设、设备采购、安装、调试、验收合格并接通用电。
工程质量	合格
项目经理	史中良
项目总工	龚进富
总监理工程师及电话	刘/18637126688
项目描述	详见后附合同
备注	后附中标公示截图、中标通知书、合同、竣工报告

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

您现在的位置: 河南省招标投标协会 >> 中标公示 >> 正文

郑州高新区郭村安置房供电项目外网施工评标结果公示

更新时间: 2017/5/12 18:09:37 未经许可,任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容 点击数: 544

北京恒乐工程管理有限公司受郑州双桥实业有限公司委托,就郑州高新区郭村安置房供电项目外网施工进行公开招标,按规定程序进行了开标评审,现就本次评标结果公示如下:

一、项目名称: 郑州高新区郭村安置房供电项目外网施工

二、评标结果公示发布媒介: 本次结果公示在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《郑州高新区政务在线》等网站上发布。

三、评标信息:

评标时间: 2017年5月11日11时00分

评标地点: 郑州市建设工程交易中心评标室

四、中标信息:

第一中标候选人: 郑州启哈电力安装有限公司

第二中标候选人: 河南诚运电力工程有限公司

第三中标候选人: 河南华安安装工程有限公司

五、联系方式:

招标人: 郑州双桥实业有限公司

联系人: 樊先生

电 话: 0371-67509766

代理机构: 北京恒乐工程管理有限公司

联系人: 杨先生

电 话: 0371-55365976

注: 各有关当事人对中标公示有异议的,可以在中标公示发布之日起三个工作日,以书面形式向招标人提出质疑(加盖单位公章且法定代表人签字),由法定代表人或其授权代表(本项目只能授权一人且只能为参与投标的授权委托人)携带企业营业执照复印件(加盖公章)及本人身份证(原件)一并提交(邮寄、传真件不予受理),必须注明法定代表人姓名及联系方式、授权代表姓名及联系方式、单位通讯地址及固定电话,并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

2017年5月12日

中标公示录入: hnrbcg6600173 责任编辑: hnrbcg6600173

• 上一个中标公示: 商丘市梁园区水池铺乡卫生院门诊综合楼电梯及中央空调采购项目中标结果公示

• 下一个中标公示: 平顶山市应龙文化发展有限公司关于平顶山市城乡一体化示范区应龙湿地公园项目的可研报告编制、环境影响评价报告编制项目竞争性谈判结果公告

【字体: 小 大】 【发表评论】 【加入收藏】 【告诉好友】 【打印此文】 【关闭窗口】

评论: (只显示最新10条。评论内容只代表网友观点,与本站立场无关!)

没有任何评论

关于我们 广告发布 意见反馈 网站管理 豫ICP备14029668号-1

主管单位: 河南省发展和改革委员会 主办单位: 河南省招标投标协会 公告专用邮箱: hnrbcg@163.com 电话/传真: 0371-86011727

未经许可,任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

本站 总访问量: 4965226人次

当前在线: 81人 位访问者

郑州高新技术开发区建设工程 中标通知书

郑州启晗电力安装有限公司:

郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工, 于 2017 年 5 月 11 日开标后, 根据评标委员会推荐, 现确定你单位为本项目中标人, 中标概况: 中标价为 22840380.77 元, 中标工期为 60 日历天, 中标质量 达到国家现行施工质量验收规范合格标准, 中标项目经理 史中良, 注册编号 豫 241111224050。

你单位收到中标通知书后, 须在规定时间内到 郑州双桥实业有限公司 与采购人签订合同。

招标人(签章):



编号(备案号): 2017-G016

法定代表人(签章):

备案部门(盖章):



日期: 2017 年 5 月 17 日

日期: 2017 年 5 月 17 日

郑州启晗电力安装有限公司

(2017) 第 17 号

关于任命龚进富同志为公司项目总工的通知

公司各职能部门：

根据工作需要，经公司总经理提名，全体会议研究决定：任命龚进富同志为郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工项目总工，此任命书自发出日期起生效。

郑州启晗电力安装有限公司

二零一七年五月十八日

编 号:
档案号:

建设工程施工合同
(GF—1999—0201)



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

第一部分 协议书

发包人（全称）：郑州双桥实业有限公司

承包人（全称）：郑州启晗电力安装有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工

工程地点：河南省郑州高新区长椿路与北四环

工程内容：郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工图纸范围及合同约定内的施工建设、

设备采购、安装、调试、验收合格并接通用电。

资金来源：

二、工程承包范围：郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工图纸范围及合同约定内的施工建设、设备采购、安装、调试、验收合格并接通用电。

三、合同工期

开工日期：2017 年 5 月 25 日

竣工日期：2017 年 7 月 26 日。

合同工期总日历天数：60 日历 天

四、质量标准：合格

五、合同价款：大写人民币：贰仟贰佰捌拾肆万零叁佰捌拾元柒角柒分（¥：22840380.77 元）

六、组成合同的文件：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书及其附件；
- 4、本合同专用条款；
- 5、本合同通用条款；

6、标准、规范及有关技术文件;

7、图纸;

8、工程量清单报价表;

9、招标文件、招标答疑。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间: 2017年5月25日

合同订立地点: 郑州高新区

本合同自双方签字盖章后生效。

发包人: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

5.3 发包人派驻的工程师

姓名: _____ 职务: _____ 联系电话: _____

职权: 全权负责施工现场的技术管理及协调各专业工程之间的设计、施工, 控制施工质量、进度、投资及相关单位之间的工作关系。

5.6 不实行监理的, 工程师的职权: _____ / _____

7. 项目经理

姓 名: _____ 史中良 _____
 身份证号: _____ 410122197610220011 _____
 建造师执业资格等级: _____ 贰级 _____
 建造师注册证书号: _____ 豫 241111224050 _____
 建造师执业印章号: _____ 豫 241111224050 (00) _____
 安全生产考核合格证书号: _____ 豫建安 B(2013)0122650 _____
 联系电话: _____ 18637196806 _____
 电子信箱: _____ 729943049@qq.com _____
 通信地址: 郑州市二七区航海中路 197 号附 1 号 2 号楼东 2 单元 186 号;
 承包人对项目经理的授权范围如下: _____。



8. 发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作:

- (1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间: 开工前 3 日。
- (2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求: 施工用水、电在合同签订日由发包人指定位置, 承包人负责接至施工现场。
- (3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求: 已具备。
- (4) 工程地质和地下管线资料的提供时间: 已具备。
- (5) 水准点与坐标控制点交验要求: 开工前交验。
- (6) 图纸会审和设计交底时间: 双方协商。
- (7) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木的保护工作: 发包人负责、承包人协助。
- (8) 双方约定发包人应做的其他工作: 双方协商。

8.2 发包人委托承包人办理的工作: 双方协商。

9. 承包人工作

9.1 承包人应按约定时间和要求, 完成以下工作:

- (1) 需自设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间: _____ / _____
- (2) 应提供计划、报表的名称及完成时间:

开工前三日提供正式总进度计划表、详细的分部工程施工计划、资金使用计划等一式伍份, 每月 25 日提供当月实际完成工程量, 报当月签证、变更和下月施工计划表。以上计划必须经过监理工程师签字

认可后报发包人。

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：执行通用条款 9.1 (3) 条款。采取有效措施，设专职安全保卫人员，确保施工安全，费用由承包人负担。如发生安全事故，造成的人员伤亡和财产损失的，一律由承包人负担。

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：发包人指定地点、承包人搭建。

(5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：严格按照国家有关部门的规范规定、郑州市建委及发包方有关现场文明施工规范、会议纪要、决议、通知、管理办法、标准要求等作好各项施工现场文明施工管理工作，承担相关费用。

(6) 完工工程成品保护的特别要求及费用承担：承包人负责保护并承担全部费用，若保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木的保护要求及费用承担：(如果有) 承包人提出保护措施，报发包人批准后实施。承包人承担保护责任，费用已含在投标报价风险费用中。因现场调查不详造成防护不当的责任和损失由承包人负责。

(8) 施工现场清洁卫生的要求：施工场地随时清洁，文明施工，做到工完场清，运费承包人自理。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作：承包人应保证服从发包人的统筹安排，积极配合各施工责任主体职责范围内的工作。若与其他施工责任主体发生交叉施工等问题，由承包人与其协商解决。招标文件规定的招标范围内的整体验收认可(安装、调试、验收应符合国家有关规范和省、市有关标准)，其间发生的费用由承包方负责。

三、施工组织设计和工期

10. 进度计划

10.1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间：开工前 5 日提供施工组织设计(须经发包人同意后，方可实施)，每月 4 日前提交月度进度计划。

工程师确认的时间：提交后 14 日内确认或提出修改意见，承包人立即修改，以不能影响正常的施工为准。

10.2 群体工程中有关进度计划的要求：

承包人承诺并保证：合理调配各种资源，改进工艺流程，增加人员及设备，各工种各分项工程之间穿插施工，尽一切可能缩短工期，为其他工程施工单位提供充足的施工场地及相应的便利条件，保证工程顺利开展、按期交工，并不再计取任何费用。

10.3 承包人必须按监理人确定的施工进度计划组织施工，并接受监理人对进度的检查、监督。一旦工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按监理人的要求提出改进措施，经监理人确认后执行，如拒不执行改进措施，严重影响工期时，监理人有权对承包人进行处罚，并按工期延误办法执行，若承包人在要求工期内完成全部作业，罚金将返还承包人。

13. 工期延误

13.1 双方约定，在合同履行过程中有下列情形之一的，发包人方同意承包人顺延工期：

(1) 因发包人自身原因对项目做重大设计变更的；

(2) 在关键线路上的工程因发包人自身原因未能及时向承包人提交可用于施工的相关资料，从而导致无法施工的；

13.2 通用条款第 13.2 条修改如下：

13.2 承包人应在上述情况发生后 7 天内，向发包人提出工期顺延报告，经发包人确认后予以顺延。承包人逾期未提出书面报告的，工期不予顺延。如因甲方分包的专业承包单位的责任导致工期延误，则承包人工期相应顺延，承包人由此产生的经济损失由专业分包单位承担。

13.2.1 因承包人组织不力、管理不当，造成的上级主管部门的停工、罚款等各类处罚的经济损失均由承包人承担，由此造成的发包人经济损失由承包人承担，且工期不予顺延。

13.2.2 特殊情况，双方另行协商。

四、质量与验收

17. 隐蔽工程和中间验收

17.1 双方约定中间验收部位：按质量监督部门的要求执行。

19. 工程试车

19.5 试车费用的承担： /

五、安全施工

除执行通用条款外，承包人须按国家、河南省和郑州市有关规定搞好现场安全及文明施工。承包人对单位工程内的安全负全部责任，因承包人安全措施不力而造成安全事故和人员伤亡等情况，承包人承担全部责任，并承担因此发生的全部费用；对发包人指定的分包人安全管理不利，造成安全事故的，承包人承担连带责任，若因此造成发包人损失或发包人被第三方索赔的，由责任人承担相关费用。

六、合同价款与支付

23. 合同价款及调整

23.2 本合同价款采用 固定总价合同 方式确定。

(1) 采用固定价格合同，合同价款中包括但不限于的风险范围：

① 工程量清单中清单项目数量不具备合同约束力，工程量以合同图纸的标示内容为准；工程量清单中清单项目数量不作为结算依据。

② 合同价为完成本次发包工程图纸中的全部内容并承担质保期责任后（除另有约定外）的完整价格。

③ 因天气、地形、地质等自然条件变化，采取的技术措施。

风险费用的计算方法：已含在合同价内。

(2) 采用可调价格合同，合同价款调整方法： /

(3) 采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定： /

23.3 双方约定合同价款的其他调整因素：(1) 因非承包人原因的设计变更、发包人要求的工程量增减；

(2) 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款；

(1) 合同价款按以下原则及方法进行调整：(1) 除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价

格调整按照本款约定处理：①已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价；②已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由发包人、监理人与承包人商定变更工作的单价；③已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，即新增项目，参照省定额站颁布的施工期间的定额、费用标准、价格信息，由发包人、监理人与承包人商定变更工作的单价；(2) 承包人投标时要考虑综合单价构成和水平应合理，无严重不平衡报价。变更时，当发现某子目不平衡报价的幅度超过招标控制价 $\pm 10\%$ 时，发包人有权要求承包人修正至合理水平，但发包范围之内的合同总价不予调整。

24. 工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例： /

扣回工程款的时间、比例：不适用

25. 工程量确认

25.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：承包人于每月 25 日前报送当月已完成的承包人工程范围内的工程量。

26. 工程款(进度款)支付。

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：合同签订后 10 个工作日内招标人预付中标人合同总价的 30% 作为预付款，设备进场后付至合同总价的 60%，安装调试完毕并经供电部门验收合格、正式送电并办理全部供电手续、决算或审计完成后付至决算总价的 95%，剩余 5% 将作为质量保修金待质量保修期结束后且无任何质量问题，全部无息付清。

七、材料设备供应

27. 发包人供应

27.4 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符： /

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符： /

(3) 承包人可代为调剂串换的材料： /

(4) 到货地点与一览表不符： /

(5) 供应数量与一览表不符： /

(6) 到货时间与一览表不符： /

27.6 发包人供应材料设备的结算方法： /

28. 承包人采购材料设备

28.1 承包人采购材料设备的约定：

28.1.1 承包人应按设计和有关标准要求采购工程所需材料设备，在采购前 15 日内通知发包人并提供产品名称、规格型号、数量、品牌或厂家的样品，经发包人认可价格和质量后方可采购，但并不因此免除承包人的任何质量责任。承包人应提供产品合格证明，对材料设备质量负责。承包人采购的材料质量不符合设计标准要求时，一律不得使用到本工程上。由此产生的一切后果、责任、损失，均由承包

人承担。

28.1.2 承包人采购的材料设备与设计或标准要求不符时，承包人应按工程师要求的时间运出施工场地重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

28.1.3 承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按要求进行检验或试验，并经发包人和监理工程师验收合格后方可使用。不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

28.1.4 承包人需要使用代用材料时，应经工程师认可后才能使用，由此延误的工期不予顺延。

28.1.5 本工程使用的全部建筑材料及产品必须满足合格品规定，符合郑州市建委对建筑材料及产品的具体要求，坚持三证（合格检测证、合格证、出厂证）齐全，有规定要求的材料必须检测或复试合格后方可使用。同时因承包人所使用的建筑材料的问题造成建筑物环境污染超过国家允许标准，由承包人承担因此而造成的全部经济损失。

28.1.6 承包人购买的材料，若因承包人拖欠材料费造成不良影响（如上访、堵门、闹事等），发包人要求承包人限期解决。如承包人不能及时解决，发包人可以根据情节给予承包人处罚，并在支付工程款时扣除相应费用直接转付给材料供货商。

八、工程变更

因发包人原因的设计变更和技术核定所产生的费用，按招标文件中合同专用条款 23 条及合同有关规定调整的计算方式。

九、竣工验收与结算

32. 竣工验收

32.1 承包人提供竣工图的约定：按通用条款执行。

32.6 中间交工工程的范围和竣工时间：双方协商。

十、违约、索赔和争议

35. 违约

35.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任： /

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任： /

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任： /

双方约定的发包人其他违约责任： /

35.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任：延期一天按合同总价百分之二罚款。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：应向发包人支付 5% 的违约金，并无条件返工，直至达到约定的质量标准，并承担由此引起的一切费用，承包人应赔偿发包人由此造成的全部经济损失。

双方约定的承包人其他违约责任：承包人工期逾期超过 10 日的，发包方有权解除合同，并要求承包方承担相应损失赔偿责任。

37. 争议

47.2 全部工程资料由承包人负责汇总，按质量检验和城建档案部门要求整理归档。

47.3 承包人总包服务范围应包含政府有关规定的內容，其中包括以下配合內容：提供承包人已用的垂直运输、脚手架；提供水电接口（不含水电使用费）、安装孔洞的修补、现场安全文明施工管理及协调、竣工验收资料整理归档等。

47.4 承包人产生的建筑及生活垃圾，保证日产日清，并且负责无偿清运，确保满足市级文明施工标准化工地要求。

47.5 承包人负责施工现场的全面管理工作，并保证工程的顺利进行。

47.6 承包人负责工程建设与外部的协调工作，并承担相应费用。

47.7 承包人须服从发包人制定的各项管理制度。

47.8 承包人须服从发包人安排的与本项目相关的工作，承包人不得以任何理由拒绝。

47.9 项目部人员的约定

(1) 对不服从发包人和监理单位管理或不履约的项目经理，经三次警告仍然无效时，发包人有权要求更换，直到满意为止，否则，承包人向发包人支付 5 万元的违约金。

(2) 承包人项目经理、项目技术负责人的要求如下：

A> 除非上述二人丧失劳动能力或经发包人同意，否则，不得更换；

B> 如果发包人不同意承包人更换上述二人时，但承包人上述二人不能到位，或承包人强行更换时，承包人须向发包人支付 1 万元/人的违约金；

C> 项目经理每周在现场的工作天数不得少于 6 天（每天至少 5 个小时，在岗时间必须在 8：30—17：30 之间），若项目经理未达到上述要求时，发包人有权对承包人按 2000 元/天处以违约金。

D> 项目技术负责人必须长驻现场（每天工作时间至少 7 个小时，在岗时间必须在 8：30—17：30 之间），若项目技术负责人未达到上述要求时，发包人有权对承包人按 1000 元/天的标准施行处罚。

(1) 承包人工程进度严重缓慢，累计两次延误本合同约定的分部工程工期或分部工程质量验收不合格，发包人有权要求承包人更换项目经理，且承包人必须另外选派更为合适的项目经理来担任本项目的经理，否则，承包人向发包人支付 2 万元以上的违约金。

(2) 承包人的主要技术人员和专业工种管理人员进场必须按投标时所报的人员名单悉数进入施工现场，不得在中标后擅自更换技术人员和管理人员，若更换管理人员必须向发包人报告并获得发包人批准。若发现擅自更换人员或人员不到位的，发包人将书面要求承包人在 7 个日历天内改正，否则发包人有权按 2000 元/人对承包人处以违约金，该违约金在当月的进度款中予以扣罚。如承包人仍未改正，则视为承包人违约，发包人有权对承包人处为 2 万元的违约金。

47.10 若出现工程质量问题，承包方应在接到发包方通知后 12 个小时内赶到事故现场，及时解决工程问题。

47.11 承包人应严格按照图纸施工，若因承包方原因造成工程在竣工验收时工程质量不合格，承包方应无条件返修并承担由此造成的一切损失及赔偿费用。

47.12 承包方承诺农忙季节、节假日期间连续施工。

47.13 承包方承诺足额按时发放农民工工资，如出现拖欠农民工工资情况，可由建设行政主管部门据

实从工资保障金中先予划支。

47.14 根据本合同需要发出的文件资料、通知，均应以书面形式（包括挂号信、专人递送、特快专递等）按照发包方和承包方的通讯地址发出，任一方变更通讯地址的，应当至少提前 7 天以书面通知另一方，否则，相对方按原通讯地址的送达视为已经送达，因此产生的任何损失由过错方承担责任。特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。双方将按如下规定确定文件资料、通知被视为正式送达的日期：

（1）以专人递送的，接收人（或其邮件收发人员）签收之日视为送达；

（2）以特快专递形式发出的，发出后第二日视为送达；

（3）以挂号信方式发出的，邮寄后第三日视为送达；

甲、乙双方联系方式如下：

	通信地址	邮编	联系人	联系电话
甲方				
乙方	郑州市二七区航海中路 197号附1号 2号 3号 2号 186号		张林杰	1873862828

甲方

乙方 郑州市二七区航海中路
197号附1号 2号 3号
2号 186号

张林杰

联系电话

1873862828



附件三：担保合同

担保合同

甲方（全称）：郑州双桥实业有限公司

乙方（全称）：郑州启晗电力安装有限公司

根据甲、乙双方郑州高新区郭村安置房供配电项目外网施工《建设工程施工合同》第41.3中关于履约担保的约定，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程履约担保事项协商一致，订立本合同。

一、担保方式：现金或转账的形式直接交到甲方指定的账号。

二、担保金额：人民币（大写）壹佰壹拾肆万贰仟零壹拾玖元零肆分（¥1142019.04元）。

三、乙方提交履约保证金时间：《建设工程施工合同》签订前。

四、退还本履约保证金时间：竣工验收合格、无民工工资纠纷，无息退还。

五、违约责任：按双方《建设工程施工合同》约定处理

六、本合同作为《建设工程施工合同》附件，与《建设工程施工合同》具有同等法律效力，甲、乙双方支付、退还履约保证金完毕后本合同效力终止。

甲方：（公章）

法定代表人：

年 月 日

乙方：（公章）

法定代表人：

年 月 日

附件四：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：郑州双桥实业有限公司

承包人（全称）：郑州启晗电力安装有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括施工建设、设备采购、安装、调试、验收合格并接电，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所承包施工的所有工程内容，具体详见施工合同条款的约定。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 五 年；
3. 装修工程为 二 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 二 年；
5. 供热与供冷系统为 二 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：/。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程实际竣工之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

承包人不严格执行保修条款和履行保修义务，发包人有权自行处理，并在承包人工程保修金或余款中双倍扣出发生的相应费用。如工程保修金余款不足以用于抵扣发生的维修费用，则承包人必须向发包人支付相应的维修费用，如承包人拒绝或延迟支付相关费用，因此所造成发包人的损失由承包人承担，同时发包人有权向承包人追诉上述费用及相关损失。

如在工程同一位置经维修后再次出现同样的问题，承包人除及时进行维修外，发包人有权根据问题的严重程度对承包人处以 5000 元的违约金，造成发包人损失的由承包人承担。

因承包人使用了不符合施工合同及规范要求的虚假、不合格材料而引起的质量问题不受上述质量保修期的限制。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):	承包人(公章):
地 址:	地 址:
法定代表人(签字):	法定代表人(签字):
委托代理人(签字):	委托代理人(签字):
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
开户银行:	开户银行: 中国工商银行股份有限公司郑州铁路支行
账 号:	账 号: 1702020909200184295
邮政编码:	邮政编码:

竣工报告

工程名称	郑州高新区郭村安置房建设项目外网供配电施工		
建设单位	郑州双桥实业有限公司		
设计单位	郑州德昌电力设计有限公司		
施工单位	郑州启晗电力安装有限公司		
计划开工日期	2017.5.25	计划竣工日期	2017.7.26
实际开工日期	2017.5.25	实际竣工日期	2017.7.26
主要工程 内 容 及工程量	高压柜 KYN28A/13 面的安装、调试及高压电缆 ZR-YJV22-3*400 的敷设及相关电气试验及调试。		
监理单位: <div style="text-align: center;">  2017年7月26日 </div>			
建设单位: <div style="text-align: center;">  盖章: 2017年7月26日 </div>		施工单位: <div style="text-align: center;">  盖章: 2017年7月26日 </div>	

2. 郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四标段

序号	2
项目名称	郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四标段
项目所在地	郑州市境内
发包人名称	郑州公用事业投资发展集团有限公司
发包人地址	郑东新区才高街6号东方鼎盛中心
发包人电话	0371-55359009
合同价格	10940765.12 元
开工日期	2017 年 10 月 26 日
交工日期	2018 年 3 月 30 日
承担的工作	施工图纸、工程量清单范围内全部内容。
工程质量	合格
项目经理	史中良
项目总工	万海勋
总监理工程师及电话	王/18337158486
项目描述	详见后附合同
备注	后附中标公示截图、中标通知书、合同、竣工报告

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

2019/7/12

郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四、五、六标段评标结果公示_招标网

您好, qh688, 欢迎登录招标网! [安全退出]

服务列表 付费方式

400-633-1888



招标频道
[切换分站]

招标采购 请输入搜索关键词

搜索

高级搜索
搜索风云榜



中招APP下

热门搜索: 幕墙 设计 蝶阀 电梯 车床 印刷机 灌装设备 病床 手术室 火电

招标首页 | 招标公告 | 招标预告 | 中标公告 | 变更公告 | 采购信息 | 免费公告 | 文件下载 | 其他公告

招标网>招标采购>中标公告>郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四、五、六标段评标结果公示

分享到: [icon]

郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四、五、六标段评标结果公示

发布日期: 2017-10-20 聚招标 河南省招标

特约项目调查 收藏 打印 全屏 复制 导出 用手机查看

发布日期: 2017-10-20

所属地区: 河南省

为保证您能够
或购买招标文件前
标人咨询投标详细
体要求及情况以本
的解释为准。

正文内容

郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四、五、六标段评标结果公示

郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四、五、六标段开标会议于2017年10月19日上午9:30时在郑州市公共资源交易中心三楼会议室准时召开。

一、招标项目名称

项目名称: 郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四、五、六标段

二、评审结果

评标委员会按照招标文件要求对各投标人的投标文件认真评审,推荐中标候选人如下:

施工四标段中标候选人:

第一中标候选人: 启哈电力建设集团有限公司

中标金额: 1094.076512万元

拟任项目经理: 史中良

建造师证书注册编号: 豫 241111224050

安全生产考核合格证书编号: 豫建安B(2013)0122650

第二中标候选人: 郑州国源电力安装工程有限公司

中标金额: 1069.71445万元

拟任项目经理: 陈丹丹

建造师证书注册编号: 豫 241151573100

安全生产考核合格证书编号: 豫建安B(2016)0130129

第三中标候选人: 河南博泰电力工程有限公司

中标金额: 1128.08053万元

拟任项目经理: 刘向龙

建造师证书注册编号: 豫 241151572144

安全生产考核合格证书编号: 豫建安B(2016)1913984

施工五标段中标候选人:

第一中标候选人: 郑州祥和集团电力工程有限公司

中标金额: 826.835315万元

拟任项目经理: 杜习毅

建造师证书注册编号: 豫 241070805523

安全生产考核合格证书编号: 豫建安B(2009)0111708

第二中标候选人: 郑州国源电力安装工程有限公司

中标金额: 787.65795万元

拟任项目经理: 陈丹丹

http://zb.zhaobiao.cn/succeed_v_16008463.html?q=%D6%A3%D6%DD%CA%D0%BB%B7%B3%C7%C9%FA%CC%AC%CB%AE%CF%B5&hi... 1/3



招标预告

- 毕节市工业学校采购
- 云之龙招集团有限
- 岭南片东方电缆项
- 在平县乐平铺镇20
- 兰陵县东苑高级中
- 国鼎和诚招咨询
- 广西科文招有限:
- 广西建通工程咨询
- 广西建隆工程咨询
- 病理科医疗设备及:

招标公告

- JG2019-3531)庆
- 燃料供应厂室外在
- 西安市提提消防能
- 货车公司6月劳保
- 杰瑞风电场安全设
- 温州市核心片区葡
- 中国-马来西亚软并
- 临潼公司辅材一批
- 轧钢急需变频器
- 长安常宁生态体育

中标公告

- 16吨、
- 家纺三
- 遂昌县
- 中国石化
- (施工招中标结果
- 7月钢板询价采购

中 标 通 知 书

启哈电力建设集团有限公司：

我单位郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四标段工程，按照国家、省、市招标投标有关规定，经公开招标，确定你单位中标。

特此通知。



招 标



二〇一七年十月 27日

中 标 主 要 内 容

建设单位	郑州公用事业投资发展有限公司		
代理机构	河南创达建设工程有限公司		
中标单位	启哈电力建设集团有限公司		
工程名称	郑州市环城生态水系循环（泵站）工程施工四标段		
项目经理	史中良	资质证书号	豫 241111224050
开标时间	2017 年 10 月 19 日	中标价	1094.076512 万元
中标工期	145 日历天	中标质量	符合现行国家规范 标准要求，工程质量 达到合格标准
中标范围：一级泵站及（花马沟、白石滚潭沟）分水口 10kv 配电工程及开闭所（配电室）、高压柜、直流屏、通讯屏、监控屏、高压电缆、高压自动补偿柜、电力变压器、低压开关柜、信号箱、电缆终端头、计量柜、300KVA 箱变、500KVA 箱变、柱上断路器、新建砼杆、智能采集终端、负控装置、统调电气设备采购、施工安装等施工图纸、工程量清单的全部内容。			
遵守事项： 1、上述内容应与招标文件、投标文件、中标通知书、合同等实质性内容保持一致。 2、中标通知书发出后，中标人无正当理由不得放弃中标。 3、中标人和招标人应当自中标通知书之日起 30 日之内，按照招标文件和中标通知书订立书面合同，中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。 4、中标通知书发出后，招标人改变中标结果，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。			

建设工程施工合同

(合同编号:)



工程名称: 郑州市环城生态水系循环(泵站)工程施工四标段

发 包 人: 郑州公用事业投资发展集团有限公司

承 包 人: 启晗电力建设集团有限公司



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一节 合同协议书

发包人(全称): 郑州公用事业投资发展集团有限公司

承包人(全称): 启哈电力建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就郑州市环城生态水系循环(泵站)工程施工四标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:



一、工程概况

1. 工程名称: 郑州市环城生态水系循环(泵站)工程施工四标段

2. 工程地点: 郑州市境内

3. 工程批准文号: 郑发改设【2017】367号文

4. 资金来源: 自筹

5. 招标方式: 公开招标

6. 工程内容: 施工图纸、工程量清单范围内全部内容

7. 工程承包范围: 一级泵站及(花马沟、白石滚潭沟)分水口 10kv 供配电工程及开闭所(配电室)、高压柜、直流屏、通讯屏、监控屏、高压电缆、高压自动补偿柜、电力变压器、低压开关柜、信号箱、电缆终端头、计量柜、80kVA 箱变、500kVA 箱变、柱上断路器、新建杆、智能采集终端、负荷监控系统等电气设备采购、施工安装等施工图纸、工程量清单内的全部内容。

二、合同工期

工期总日历天数: 150 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟零玖拾肆万零柒佰陆拾伍元壹角贰分 (¥ 10940765.12 元)；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：姓名：史中良；

建造师注册编号：豫 241111224050；

安全生产考核合格证书号：豫建安 B（2013） 0122650；

身份证号：410122197610220011；



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不

进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 11 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人缴纳全额履约保证金且双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，副本壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

郑州公用事业投资发展集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：赵新印

（签字）

组织机构代码：

地址：郑东新区才高街6号东方鼎盛中心

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人： /

承包人：（公章）

启哈电力建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 许爱菊

组织机构代码：91410103558342691B

地址：郑州市中原区文化宫路啟福铭都18楼

邮政编码：450000

法定代表人：许爱菊

委托代理人： /

电话： /

电话: 037155359009

传真: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司郑州铁路支行

开户银行: 郑州银行纬五路支行

账号: 1702020909200184295

账号: 93801880171671430



工程验收报告

工程名称	郑州市环城生态水系循环(泵站)工程施工四标段	工程地址	万三路与商都大道交叉口
设计单位	河南新华元电力工程设计有限公司	开工日期	2017年10月26日
建设单位	郑州公用事业投资发展集团有限公司	完成日期	2018年3月30日
施工单位	启晗电力建设集团有限公司	合同工期	150日历天
完成工程设计和合同约定的情况	该工程经验收组对工程竣工资料的审核和实体的检查, 认可该工程质量等级为合格。		
工程内容	一级泵站及(花马沟、白石滚潭沟)分水口10KV供配电工程及开闭所(配电室)、高压柜、直流屏、通讯屏、监控屏、高压电缆、高压自动补偿柜、电力变压器、低压开关柜、信号箱、电缆终端头、计量柜、80KVA箱变、500KVA箱变、柱上断路器、新建电杆、智能采集终端、负荷监控系统等电气设备采购、施工安装等图纸、工程量清单内的全部内容。		
工程量增加情况	无		
工程款支付情况	按合同文件要求		
<p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 特申请办理工程竣工验收结算手续。</p> <p>项目经理: 史中良</p> <p>企业技术负责人: 李飞翔</p> <p>法定代表人: 许爱菊</p> <p style="text-align: right;">(施工单位盖章) 2018年4月5日</p>			
<p>建设单位验收意见:</p> <p style="text-align: center;">工程质量合格, 同意竣工。</p> <p style="text-align: right;">(验收单位盖章) 2018年4月5日</p>			

3. 郑州高新区高新锦和苑供配电施工（二标段）

序号	3
项目名称	郑州高新区高新锦和苑供配电施工（二标段）
项目所在地	郑州高新区锦和苑
发包人名称	郑州高新实业有限公司
发包人地址	郑州高新技术产业开发区金菊街16号
发包人电话	0371-67999299
合同价格	33329890.61 元
开工日期	2016 年 7 月 18 日
交工日期	2016 年 9 月 6 日
承担的工作	高新锦和苑供配电施工图纸范围及合同约定内的施工建设、设备采购、安装、调试、验收合格并接通用电。
工程质量	合格
项目经理	龚进富
项目总工	姚昆明
总监理工程师及电话	王/18337158486
项目描述	详见后附合同
备注	后附中标公示截图、中标通知书、合同、竣工报告

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

2021/2/24

郑州高新区高新锦和苑供配电施工中标公告

**华中招标网**
www.hzzhaobiao.com

大成数据科技(河南)有限公司
装配式+BIM、钢结构+BIM、机电+BIM
智慧工地、BIM协同管理平台
联系电话: 15639789203

山东分站
湖北分站
陕西分站

网站首页 招标信息 地区信息 采购信息 项目信息 中标公告 政策法规 建筑黄页 招标代理企业 招标采购资料 历史数据查询

全站搜索 地区 全部 全部 时间 搜索 点击跳转至内容搜索(标题或内容含有搜索内容)

网站提示: 关于近期有人打电话冒名提示您续费或办理会员的声明!

工程: 绿化 园林 景观 装饰 装修 消防 弱电 智能 安防 系统集成 监控 公路 市政 地基 基础 桩基 网架 钢结构 亮化 照明 体育场地 电力 送变电 供配电 防水 水利

**福建路港(集团)有限公司**
地址: 郑州市商都路与站南路交叉口嘉亿东方大厦
联系人: 喻经理 电话: 18037370234

公路工程一级、水利水电工程一级、公路养护一类、二类甲级 港口与航道工程一级、市政公用工程一级、建筑工程一级、公路路面工程一级、地基与基础工程一级、消防设施工程一级、隧道工程二级、钢结构二级、建筑装饰装修工程设计与施工二级

本站现正式启用华中招标网(<http://www.hzzhaobiao.com>)域名欢迎点
郑州高新区高新锦和苑供配电施工中标公告
所属类别: 中标公告-中标公告 所属地区: 郑州市 上传时间: 2016-7-11 阅读次数: 1 关闭

快快收藏本站 每日拥有最新全省招投标信息

现在加入初级、中级、高级会员, 即可以无限制浏览网站**vip**信息, 点击查表!

德汇工程管理(北京)有限公司受郑州高新实业有限公司委托, 就郑州高新区高新锦和苑供配电施工进行公开招标, 按规定程序进行了开标, 现就本次开标中标结果公布如下:

一、 招标编号: tshp-2016-100

二、 项目名称: 郑州高新区高新锦和苑供配电施工

三、 招标公告发布媒体及日期:

公告媒体: 本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《郑州高新区政务在线》上发布,

公告日期: 2016年5月24日至2016年5月30日

四、 评标信息:

评标日期: 2016年7月8日

评标地点: 郑州市建设工程交易中心(郑州市淮河路与文化宫路交叉口)

五、 中标人结果如下:

一标段:

中标人: 河南诚运电力工程有限公司

中标价格: 壹仟捌佰捌拾万零肆仟贰佰玖拾玖元玖角陆分(18804219.96元)

中标工期: 50日历天

中标质量: 合格

项目经理: 王红霞

级 别: 二级

证书编号: 豫241070802890

地 址: 郑州市中原区秦岭路8号院3号楼2单元5层东户

二标段:

中标人: 郑州启哈电力安装有限公司

中标价格: 叁仟叁佰叁拾贰万玖仟捌佰玖拾玖元陆角壹分(33329890.61元)

中标工期: 50日历天

中标质量: 合格

项目经理: 姜进福

级 别: 一级

证书编号: 豫141101008429

地 址: 郑州市二七区航海中路197号附1号2号楼东2单元186号

六、 本次招标联系事项:

招 标 人: 郑州高新实业有限公司

联 系 人: 樊先生

电 话: 0371-67509766

地 址: 郑州市高新区合欢街5号

招标代理机构: 德汇工程管理(北京)有限公司

联 系 人: 黄先生

电 话: 0371-67269825 13323716331

地 址: 郑州市政七街4号院

各有关当事人对中标结果如有异议者, 可以在公告发布之日起三日内, 以书面形式向招标人或监督部门提出质疑, 逾期将不再受理。

2016年7月11日

相关链接: 河南省建设厅 河南省招标投标协会 河南省工程建设信息网 河南省财政厅 河南省发展和改革委员会 **陕西招标网**

重大建设项目违规举报: 电话: 010-68501111 邮箱: ve0802@mx.cei.gov.cn

关于我们 | 网站导航 | 广告服务 | 友情链接 | 版权所有 | 联系我们 | 发布招标信息登陆

Copyright 2006-2013 河南招标网 Rights Reserved

公司地址: 河南省郑州市东里路18号 邮箱: 7666815@qq.com

联系电话: 0371-65722683 66266178 传真: 0371-65722683 (本站周六、日电话值班, 星期一至星期日8:00-18:30均可咨询) 客服QQ: 7666815

华中招标网旗下网站: 河南招标网 湖北招标网 山东招标网 陕西招标网

河南招标网版权所有。未经本站允许, 不得擅自转载或复制本站信息

豫ICP备06012108号

郑州高新区高新锦和苑供配电施工 中标通知书

郑州启晗电力安装有限公司:

郑州高新区高新锦和苑供配电施工(二标段),于2016年07月08日开标后,已完成评标、中标公示工作以及向建设行政主管部门提交该项目招标投标的书面报告工作,现确定你单位为中标人。中标概况为:

发包范围:高新锦和苑供配电施工二标段图纸范围及合同约定的内的施工建设、设备采购、安装、调试、验收合格并接通用电

中标价:叁仟叁佰叁拾贰万玖仟捌佰玖拾元陆角壹分
(33329890.61元)

中标工期:50日历天

中标质量:合格

项目经理:龚进福

级别:一级

证书编号:豫141101008429

你单位收到中标通知书后,须在30日内到郑州高新实业有限公司办公室与招标人签订合同。

招标人(盖章):

编号(备案号):2016-G022-2

法定代表人(盖章):

备案部门(盖章):

日期:2016年7月14日

日期:____年__月__日

编 号：
档案号：

建设工程施工合同
(GF—1999—0201)



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

第一部分 协议书

发包人（全称）：郑州高新实业有限公司

承包人（全称）：郑州启晗电力安装有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：郑州高新区高新锦和苑供配电施工（二标段）

工程地点：郑州高新区锦和苑

工程内容：高新锦和苑供配电施工二标段图纸范围及合同约定内的施工建设、设备采购、安

装、调试、验收合格并接通用电

资金来源：

二、工程承包范围：高新锦和苑供配电施工图纸范围及合同约定内的施工建设、设备采购、安装、调试、验收合格并接通用电；

三、合同工期

开工日期：2016年7月18日

竣工日期：2016年9月6日。

合同工期总日历天数：50天

四、质量标准：合格

五、合同价款：大写人民币：叁仟叁佰叁拾贰万玖仟捌佰玖拾元陆角壹分（¥ 33329890.61

元）

六、组成合同的文件：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书及其附件；
- 4、本合同专用条款；

- 5、本合同通用条款；
- 6、标准、规范及有关技术文件；
- 7、图纸；
- 8、工程量清单报价表；
- 9、招标文件、招标答疑。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2016 年 7 月 26 日

合同订立地点：郑州高新区

本合同自经双方签字盖章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：和丽霞

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：任爱军

委托代理人：刘正森

电 话：136 2184 5637

传 真：

开户银行：中国工商银行股份有限公司郑州铁路支行

账 号：17020209020018495

邮政编码：450000

第二部分 通用条款

按建设工程施工合同范本 (GF-1999-0201) 通用条款执行

第三部分 专用条款

一、词语定义及合同文件

2、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序: 按照协议书第六条处理,《补充协议书》处于最优先地位,合同履行中签订的补充或修改法律文件并入合同协议书。

3、语言文字和适用法律、标准及规范

3.1 本合同除使用汉语外, 还使用汉语 语言文字。

3.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规: 《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程强制性标准条文》、《建设工程质量管理条例》《建筑工程质量保修办法》、河南省关于安全文明施工的法规、条例和行政规范性文件等。

3.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称: 国家现行的施工及验收规范及质量检验评定标准等。

如遇遗漏所需施工的工程规范, 承包商应征得监理工程师同意, 补充规范以满足合同要求。

如遇设计或施工规范和标准对同一问题的处理出现相互矛盾的情况时, 承包商应通知监理工程师, 提出解决办法并征得监理工程师的同意。

施工所用的规范及标准应采用最新版本, 除非所使用规范、监理工程师书面通知或合同中另有规定。

发包人提供标准、规范的时间: 由承包人自行解决。

国内没有相应标准、规范时的约定: _____ / _____

4、图纸

4.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数: _____

发包人对图纸的保密要求: 执行通用条款“4.2”条。

使用国外图纸的要求及费用承担: _____ / _____

二、双方一般权利和义务

5. 工程师

5.2 监理单位委派的工程师

姓名: _____ 职务: _____ 联系电话: _____

发包人委托的职权: 执行本工程《监理合同》中约定的职权。

需要取得发包人批准才能行使的职权：涉及工程变更，工程量增减，材料品牌选定，开工、停工、复工，工程签证，工期顺延及确认索赔、不称职技术（管理）人员撤换建议权等监理合同中赋予监理工程师的职权。

5.3 发包人派驻的工程师

姓名：_____ 职务：_____ 联系电话：_____

职权：全权负责施工现场的技术管理及协调各专业工程之间的设计、施工，控制施工质量、进度、投资及相关单位之间的工作关系。

5.6 不实行监理的，工程师的职权：_____/_____

7. 项目经理

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

8. 发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：开工前3日。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：施工用水、电在合同签订日由发包人指定位置，承包人负责接至施工现场。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：已具备。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：已具备。

(5) 水准点与坐标控制点交验要求：开工前交验。

(6) 图纸会审和设计交底时间：双方协商。

(7) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木的保护工作：发包人负责、承包人协助。

(8) 双方约定发包人应做的其他工作：双方协商。

8.2 发包人委托承包人办理的工作：双方协商。

9. 承包人工作

9.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 需自设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：/



(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间:

开工前三日提供正式总进度计划表、详细的分部工程施工计划、资金使用计划等一式伍份, 每月 25 日提供当月实际完成工程量, 报当月签证、变更和下月施工计划表。以上计划必须经过监理工程师签字认可后报发包人。

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求: 执行通用条款 9.1 (3) 条款。采取有效措施, 设专职安全保卫人员, 确保施工安全, 费用由承包人负担。如发生安全事故, 造成的人员伤亡和财产损失的, 一律由承包人负担。

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求: 发包人指定地点, 承包人搭建。

(5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续: 严格按照国家有关部门的规范规定、郑州市建委及发包方有关现场文明施工规范、会议纪要、决议、通知、管理办法、标准要求等作好各项施工现场文明施工管理工作, 承担相关费用。

(6) 完工工程成品保护的特别要求及费用承担: 承包人负责保护并承担全部费用, 若保护期间发生损坏, 承包人自费予以修复。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木的保护要求及费用承担: (如果有) 承包人提出保护措施, 报发包人批准后实施。承包人承担保护责任, 费用已含在投标报价风险费用中。因现场调查不详造成防护不当的责任和损失由承包人负责。

(8) 施工现场清洁卫生的要求: 施工场地随时清洁, 文明施工, 做到工完场清, 运费承包人自理。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作: 承包人应保证服从发包人的统筹安排, 积极配合各施工责任主体职责范围内的工作。若与其他施工责任主体发生交叉施工等问题, 由承包人与其协商解决。招标文件规定的招标范围内的整体验收认可(安装、调试、验收应符合国家有关规范和省、市有关标准), 其间发生的费用由承包方负责。

三、施工组织设计和工期

10. 进度计划

10.1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间: 开工前 5 日提供施工组织设计(须经发包人同意后, 方可实施), 每月 4 日前提交月度进度计划。

工程师确认的时间: 提交后 14 日内确认或提出修改意见, 承包人立即修改, 以不能影响正常的施工为准。

10.2 群体工程中有关进度计划的要求:

承包人承诺并保证: 合理调配各种资源, 改进工艺流程, 增加人员及设备, 各工种各分项工程之间穿插施工, 尽一切可能缩短工期, 为其他工程施工单位提供充足的施工场地及相应的便利条件, 保证工程顺利开展、按期交工, 并不再计取任何费用。

13. 工期延误

13.1 双方约定, 在合同履行过程中有下列情形之一的, 发包人方同意承包人顺延工期:

(1) 因发包人自身原因对项目做重大设计变更的;

(2) 在关键线路上的工程因发包人自身原因未能及时向承包人提交可用于施工的相关资料，从而导致无法施工的；

13.2 通用条款第 13.2 条修改如下：

13.2 承包人应在上述情况发生后 7 天内，向发包人提出工期顺延报告，经发包人确认后予以顺延。承包人逾期未提出书面报告的，工期不予顺延。如因甲方分包的专业承包单位的责任导致工期延误，则承包人工期相应顺延，承包人由此产生的经济损失由专业分包单位承担。

13.2.1 因承包人组织不力、管理不当，造成的上级主管部门的停工、罚款等各类处罚的经济损失均由承包人承担，由此造成的发包人经济损失由承包人承担，且工期不予顺延。

13.2.2 特殊情况，双方另行协商。

四、质量与验收

17. 隐蔽工程和中间验收

17.1 双方约定中间验收部位：按质量监督部门的要求执行。

19. 工程试车

19.5 试车费用的承担： /

五、安全施工

除执行通用条款外，承包人须按国家、河南省和郑州市有关规定搞好现场安全及文明施工。承包人对单位工程内的安全负全部责任，因承包人安全措施不力而造成安全事故和人身伤亡等情况，承包人承担全部责任，并承担因此发生的全部费用；对发包人指定的分包人安全管理不利，造成安全事故的，承包人承担连带责任，若因此造成发包人损失或发包人被第三方索赔的，由责任人承担相关费用。

六、合同价款与支付

23. 合同价款及调整

23.2 本合同价款采用 固定总价合同 方式确定。

(1) 采用固定价格合同，合同价款中包括但不限于的风险范围：

① 工程量清单中清单项目数量不具备合同约束力，工程量以合同图纸的标示内容为准；工程量清单中清单项目数量不作为结算依据。

② 合同价为完成本次发包工程图纸中的全部内容并承担质保期责任后（除另有约定外）的完整价格。

③ 因天气、地形、地质等自然条件变化，采取的技术措施。

风险费用的计算方法：已含在合同价内。

(2) 采用可调价格合同，合同价款调整方法： /

(3) 采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定： /

23.3 双方约定合同价款的其他调整因素：(1) 因非承包人原因的设计变更、发包人要求的工程量增减；

(2) 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款；

(1) 合同价款按以下原则及方法进行调整：(1) 除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理：① 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价；

② 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的

单价，由发包人、监理人与承包人商定变更工作的单价；③已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，即新增项目，参照省定额站颁布的施工期间的定额、费用标准、价格信息，由发包人、监理人与承包人商定变更工作的单价；(2) 承包人投标时要考虑综合单价构成和水平应合理，无严重不平衡报价。变更时，当发现某子目不平衡报价的幅度超过招标控制价±10%时，发包人有权要求承包人修正至合理水平，但发包范围之内的合同总价不予调整。

24. 工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：_____

扣回工程款的时间、比例：不适用

25. 工程量确认

25. 1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：承包人于每月 25 日前报送当月已完成的承包人工
程范围内的工程量。

26. 工程款(进度款)支付。

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：合同签订后 10 个工作日内招标人预付中标人合同
总价的 30%作为预付款，设备进场后付至合同总价的 60%，安装调试完毕并经供电部门验收合格、正
式送电并办理全部供电手续、决算或审计完成后付至决算总价的 95%，剩余 5%将作为质量保修金待
质量保修期结束后全部付清。

七、材料设备供应

27. 发包人供应

27. 4 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符：_____ / _____

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：_____

_____ / _____

(3) 承包人可代为调剂串换的材料：_____ / _____

(4) 到货地点与一览表不符：_____ / _____

(5) 供应数量与一览表不符：_____ / _____

(6) 到货时间与一览表不符：_____ / _____

27. 6 发包人供应材料设备的结算方法：_____ / _____

28. 承包人采购材料设备

28. 1 承包人采购材料设备的约定：

28. 1. 1 承包人应按设计和有关标准要求采购工程所需材料设备，在采购前 15 日内通知发包人并提供产
品名称、规格型号、数量、品牌或厂家的样品，经发包人认可价格和质量后方可采购，但并不因此免
除承包人的任何质量责任。承包人应提供产品合格证明，对材料设备质量负责。承包人采购的材料质
量不符合设计标准要求时，一律不得使用到本工程上。由此产生的一切后果、责任、损失，均由承包
人承担。

28.1.2 承包人采购的材料设备与设计或标准要求不符时，承包人应按工程师要求的时间运出施工场地重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

28.1.3 承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按要求进行检验或试验，并经发包人和监理工程师验收合格后方可使用。不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

28.1.4 承包人需要使用代用材料时，应经工程师认可后才能使用，由此延误的工期不予顺延。

28.1.5 本工程使用的全部建筑材料及产品必须满足合格品规定，符合郑州市建委对建筑材料及产品的具体要求，坚持三证（合格证检测证、合格证、出厂证）齐全，有规定要求的材料必须检测或复试合格后方可使用。同时因承包人所使用的建筑材料的问题造成建筑物环境污染超过国家允许标准，由承包人承担因此而造成的全部经济损失。

28.1.6 承包人购买的材料，若因承包人拖欠材料费造成不良影响（如工棚、堵门、闹事等），发包人要求承包人限期解决。如承包人不能及时解决，发包人可以根据情节给予承包人处罚，并在支付工程款时扣除相应费用直接转付给材料供货商。

八、工程变更

因发包人原因的设计变更和技术核定所产生的费用，按招标文件中合同专用条款 23 条及合同有关规定调整的计算方式。

九、竣工验收与结算

32. 竣工验收

32.1 承包人提供竣工图的约定：按通用条款执行。

32.6 中间交工工程的范围和竣工时间：双方协商。

十、违约、索赔和争议

35. 违约

35.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任： /

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任： /

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任： /

双方约定的发包人其他违约责任： /

35.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任：延期一天按合同总价千分之二罚款。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：应向发包人支付 5% 的违约金，并无条件返工，直至达到约定的质量标准，并承担由此引起的一切费用，承包人应赔偿发包人由此造成的全部经济损失。

双方约定的承包人其他违约责任：承包人工期逾期超过 10 日的，发包方有权解除合同，并要求承包方承担相应损失赔偿责任。

37. 争议

37.1 本合同在履行过程中发生的争议时，有双发当事人协商解决，协商不成的，按下列第（2）种

(1) 提交 郑州市 仲裁委员会仲裁;

(2) 依法向工程所在地人民法院起诉。

38. 工程分包

38.1 通用条款第 38.1 条修改如下:

38.2 承包人必须按照发包人的质量、安全及进度要求进行施工。严禁承包人转包工程。凡是发现承包人不是亲自组织劳务队、亲自组织材料、设备供应的即视为转包工程。如果承包人转包工程, 发包人有收没收原承包人缴纳的履约保证金。发包人有权另行对承包人处五万元(¥: 50000.00 元)以上罚款, 并清退出场, 已完工程的工程款不予支付, 待工程竣工验收后, 扣除因承包人转包所造成其他的损失后支付承包人已完工程款, 以发包人的造价人员核定的工程款为准。

38. 1 双方关于不可抗力的约定: 按通用条款执行。

40.6 本工程双方约定投保内容如下:

(2) 承包人投保内容: 按通用条款第 40.4 条。

41.3 本工程双方约定担保事项如下:

担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项: /

46. 1 双方约定合同副本份数：正本两份，发包人承包人各一份；副本六份。

47.1 承包人若采用新工艺、新技术、新材料等措施施工,事先应报发包人、监理单位审查同意后方可实施。相关费用不予调整。

47.2 全部工程资料由承包人负责汇总,按质量检验和城建档案部门要求整理归档。

47.3 承包人总包服务范围应包含政府有关规定的內容，其中包括以下配合內容：提供承包人已用的垂直运输、脚手架；提供水电接口（不含水电使用费）、安装孔洞的修补、现场安全文明施工管理及协调、竣工验收资料整理归档等。

47.4 承包人产生的建筑及生活垃圾，保证日产日清，并且负责无偿清运，确保满足市级文明施工标准化工地要求。

47.5 承包人负责施工现场的全面管理工作，并保证工程的顺利进行。

47.6 承包人负责工程建设与外部的协调工作，并承担相应费用。

47.7 承包人须服从发包人制定的各项管理制度。

47.8 承包人须服从发包人安排的与本项目相关的工作，承包人不得有任何理由拒绝。

47.9 项目部人员的约定

(1) 对不服从发包人和监理单位管理或不履约的项目经理，经三次警告仍然无效时，发包人有权要求更换，直到满意为止，否则，承包人向发包人支付 5 万元的违约金。

(2) 承包人项目经理、项目技术负责人的要求如下：

A> 除非上述二人丧失劳动能力或经发包人同意，否则，不得更换；

B> 如果发包人不同意承包人更换上述二人时，但承包人上述二人不能到位，或承包人强行更换时，承包人须向发包人支付 1 万元/人的违约金；

C> 项目经理每周在现场的工作天数不得少于 6 天（每天至少 5 个小时，在岗时间必须在 8：30—17：30 之间），若项目经理未达到上述要求时，发包人有权对承包人按 2000 元/天处以违约金。

D> 项目技术负责人必须长驻现场（每天工作时间至少 7 个小时，在岗时间必须在 8：30—17：30 之间），若项目技术负责人未达到上述要求时，发包人有权对承包人按 1000 元/天的标准施行处罚。

(1) 承包人工程进度严重缓慢，累计两次延误本合同约定的分部工程工期或分部工程质量验收不合格，发包人有权要求承包人更换项目经理，且承包人必须另外选派更为合适的项目经理来担任本项目的经理，否则，承包人向发包人支付 2 万元以上的违约金。

(2) 承包人的主要技术人员和专业工种管理人员进场必须按投标时所报的人员名单悉数进入施工现场，不得在中标后擅自更换技术人员和管理人员，若更换管理人员必须向发包人报告并获得发包人批准。若发现擅自更换人员或人员不到位的，发包人将书面要求承包人在 7 个日历天内改正，否则发包人有权按 2000 元/人对承包人处以违约金，该违约金在当月的进度款中予以扣罚。如承包人仍未改正，则视为承包人违约，发包人有权对承包人处为 2 万元的违约金。

47.10 若出现工程质量问题，承包方应在接到发包方通知后 12 个小时内赶到事故现场，及时解决工程问题。

47.11 承包人应严格按照图纸施工，若因承包方原因造成工程在竣工验收时工程质量不合格，承包方应无条件返修并承担由此造成的一切损失及赔偿费用。

47.12 承包方承诺农忙季节、节假日期间连续施工。

47.13 承包方承诺足额按时发放农民工工资，如出现拖欠农民工工资情况，可由建设行政主管部门据实从工资保障金中先予划支。

47.14 根据本合同需要发出的文件资料、通知，均应以书面形式（包括挂号信、专人递送、特快专递等）按照发包方和承包方的通讯地址发出，任一方变更通讯地址的，应当至少提前 7 天以书面通知另一方，否则，相对方按原通讯地址的送达视为已经送达，因此产生的任何损失由过错方承担责任。特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。双方将按如下规定确定文件资料、通知被视为正式送达的日期：

- （1）以专人递送的，接收人（或其邮件收发人员）签收之日视为送达；
- （2）以特快专递形式发出的，发出后第二日视为送达；
- （3）以挂号信方式发出的，邮寄后第三日视为送达；

甲、乙双方联系方式如下：

	通信地址	邮编	联系人	联系人电话
甲方				
乙方	郑州市二七区航海路19号 附1号2号楼东2单元1806号	460000	刘正森	13629846627



附件三：担保合同

担保合同

甲方（全称）：郑州高新实业有限公司

乙方（全称）：郑州启晗电力安装有限公司

根据甲、乙双方郑州高新区高新锦和苑供配电施工（二标段）《建设工程施工合同》第41.3中关于履约担保的约定，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程履约担保事项协商一致，订立本合同。

一、担保方式：现金或转账的形式直接交到甲方指定的账号。

二、担保金额：人民币（大写）壹佰陆拾陆万陆仟肆佰玖拾肆元伍角叁分（¥1666494.53元）。

三、乙方提交履约保证金时间：《建设工程施工合同》签订前。

四、退还本履约保证金时间：竣工验收合格、无民工工资纠纷，无息退还。

五、违约责任：若甲、乙双方任一方未按约定支付，按每延长一日支付应付款的万分之二违约金。

六、本合同作为《建设工程施工合同》附件，与《建设工程施工合同》具有同等法律效力，甲、乙双方支付、退还履约保证金完毕后本合同效力终止。

甲方：（公章）

法定代表人：

乙方：（公章）

法定代表人：

年 月 日

年 月 日

附件四：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：郑州高新实业有限公司

承包人（全称）：郑州启晗电力安装有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括施工建设、设备采购、安装、调试、验收合格并接通用电，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所承包施工的所有工程内容，具体详见施工合同条款的约定。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为五年；
3. 装修工程为二年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为二年；
5. 供热与供冷系统为二个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为/年；
7. 其他项目保修期限约定如下：/。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程实际竣工之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项:

承包人不严格执行保修条款和履行保修义务, 发包人有权自行处理, 并在承包人工程保修金或余款中双倍扣出发生的相应费用。如工程保修金余款不足以用于抵扣发生的维修费用, 则承包人必须向发包人支付相应的维修费用, 如承包人拒绝或延迟支付相关费用, 因此所造成发包人的损失由承包人承担, 同时发包人有权向承包人追诉上述费用及相关损失。

如在工程同一位置经维修后再次出现同样的问题, 承包人除及时进行维修外, 发包人有权根据问题的严重程度对承包人处以 5000 元的违约金, 造成发包人损失的由承包人承担。

因承包人使用了不符合施工合同及规范要求的虚假、不合格材料而引起的质量问题不受上述质量保修期的限制。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人(公章):	承包人(公章):
地 址:	地 址:
法定代表人(签字):	法定代表人(签字):
委托代理人(签字):	委托代理人(签字):
电 话:	电 话: 13629845637
传 真:	传 真:
开户银行:	开户银行: 中国工商银行股份有限公司郑州铁路支行
账 号:	账 号: 1702020909200184295
邮政编码:	邮政编码: 450000

竣工报告

工程名称	郑州高新区高新锦和苑供电施工（二标段）		
建设单位	郑州高新实业有限公司		
设计单位	华夏新时代电力工程勘测设计有限公司		
施工单位	郑州启晗电力安装有限公司		
项目经理	龚进富		
计划开工日期	2016 年 7 月 18 日	计划竣工日期	2016 年 9 月 6 日
实际开工日期	2016 年 9 月 4 日	实际竣工日期	2016 年 11 月 6 日
主要内容及工程量	<p>变压器 SCB10-500KVA /1 台、变压器 SCB10-630KVA /18 台、SCB10-800KVA/2 台、SCB10-1250KVA/2 台。高压开关柜 KYN28-12/37 台（配电房）、高压开关柜 HXGN-12/20 台（配电房）。后台系统 2 套。低压开关柜 GCS/111 台、表箱 4 位/16 台、表箱 7 位/9、表箱 8 位/280 台，表箱内含电表开关等。封闭母线 CFW-2000A/677 米、CFW-1600A/69 米、CFW-1250A/595、CFW-1000A/42、CFW-630A/772 米以上设备及材料的安装、调试。ZR-YJV22-3*400/185 米。ZR-YJV22-3*300/1050 米。ZR-YJLV22-3*240/1795 米。ZR-YJV22、WDZN-YJV22-1KV/67414 米等的敷设调试送电等。</p>		
监理单位：	<p style="text-align: center;">验收合格</p> <p style="text-align: center;">盖章：2016 年 11 月 6 日</p>		
施工单位：	<p style="text-align: center;">盖章：2016 年 11 月 6 日</p>		
建设单位：	<p style="text-align: center;">盖章：2016 年 11 月 6 日</p>		

4. 黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目第一标段

序号	4
项目名称	黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目第一标段
项目所在地	黄金叶小区（紫荆山路 99 号）
发包人名称	河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心
发包人地址	郑州经济技术开发区第三大街 9 号
发包人电话	0371-86653591
合同价格	23925707.32 元
开工日期	2018 年 8 月 10 日
交工日期	2018 年 11 月 6 日
承担的工作	自陇海变(陇 13、陇 24)到紫荆山路厂区内 10KV 开闭所的所有电力工程，包括开闭所土建，沿路管线、电缆敷设等:新建开闭所到黄金叶小区内居民配高压电缆敷设；黄金叶小区 1116 户居民一户-表改造工程，包括两座居民配的修建，配电房内相关配套设施如绝缘垫、挡鼠板等的配置、低压电缆敷设、表箱更换、相关电力设备采购、安装、调试、验收、移交、施工范围内旧变配电设备、电缆的拆除等工作，具体以图纸和清单为准
工程质量	合格
项目经理	陈钢
项目总工	罗经天
总监理工程师及电话	刘/18637126688
项目描述	详见后附合同
备注	后附中标公示截图、中标通知书、合同、竣工报告

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。



招标频道

招标采购

请输入搜索关键词

搜索

高级搜索

搜索风云榜



中招APP下

热门搜索: 幕墙 设计 暖通 电梯 车床 印刷机 灌装设备 机床 手术室 火电

招标首页

招标信息

招标预告

中标公示

变更招标

采购信息

免费招标

文件下载

其他招标

■ 招标网>招标采购>中标公示>黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目评标结果公示

分享到:

黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目评标结果公示

发布日期: 2018-07-16 河南省招标

热门搜索: 幕墙 设计 暖通 电梯 车床 印刷机 灌装设备 机床 手术室 火电

发布日期: 2018-07-16

所属地区: 河南省

招标公司: 河南兴达工程咨询有限公司

正文内容

河南兴达工程咨询有限公司受河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心的委托,就黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目进行公开招标,按规定的程序进行了开标、评标,现将评标结果公示如下:

一、项目概况:

1 招标项目名称: 黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目;

2 项目背景: 根据《国务院关于印发加快剥离国有企业办社会职能和解决历史遗留问题工作方案的通知》(国发〔2016〕19号)、《国务院办公厅转发国务院国资委、关于国有企业职工家属区“三供一业”分离移交工作指导意见的通知》(国办发〔2016〕45号),以及企业改革与发展的需要,分离移交企业“三供一业”职能,对企业开展降本增效,同时为了提高居民用电水平,加强安全管理,减少企业负担,节能降耗,将河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心六个郑州职工家属区供电改造,实现居民一户一表分户计量,将职工家属区与企业剥离。按照“三供一业”相关要求,将居民用电进行改造,移交供电公司进行管理、维护。

3 项目概况: 黄金叶生产制造中心郑州职工家属区共有六个,共计有43栋楼,2733户。其中:黄金叶小区(紫荆山路99号)共有10栋楼,1116户;陇海路小区(陇海路288号)有15栋楼,843户;郑新里小区(郑新里156号)共有7栋楼,276户;航海路小区(航海东路347号)共有6栋楼,294户;南关菜场街小区(南关菜场街1号)共有4栋楼,138户;东三马路小区(东三马路10号)共有1栋楼,66户。

4 本次招标内容及范围:

- ①新建10KV开闭所
- ②新建居民用电配电室、公用配电室
- ③将居民用电设备进行改造、更新,达到一户一表用电要求
- ④将公共用电设备进行改造、更新,符合供电公司要求
- ⑤低压供电线路更换,生活区内电缆入地敷设
- ⑥高层住宅低压供电改为封闭母线供电

5 标段划分: 共分为三个标段:

第一标段: 自陇海变(陇13、陇24)到紫荆山路厂区内10KV开闭所的所有电力工程,包括开闭所土建,沿路管线、电缆敷设等;新建开闭所到黄金叶小区内居民配高压电缆敷设;黄金叶小区1116户居民一户一表改造工程,包括两座居民配的修建,配电房内相关配套设施如绝缘垫、挡鼠板等的配置、低压电缆敷设、表箱更换、相关电力设备采购、安装、调试、验收、移交、施工范围内旧变配电设备、电缆的拆除等工作,具体以图纸和清单为准。

第二标段: 10KV开闭所到航海路小区10KV电缆的敷设;陇海路家属区843户、航海路小区294户、郑新里小区276户、南关菜场街小区138户、东三马路小区66户居民一户一表改造工程,各小区从电源点到箱式变高压电缆敷设、小区内低压电缆敷设、表箱更换、相关电力设备采购、安装、调试、验收、移交、施工范围内旧变配电设备、电缆的拆除等工作,具体以图纸和清单为准。

第三标段: 黄金叶小区、陇海路小区公共用电电缆的敷设、公共用电设备的采购、安装、调试、验收、施工范围内旧变配电设备、电缆的拆除等工作;黄金叶小区公共配电房的建设(位于地下一层),及配电房内相关配套设施如绝缘垫、挡鼠板等的配置;具体以图纸和清单为准。其中双电源可靠费约30.24万由施工单位代缴。

6 计划工期: 自接到招标人通知起90日历天;

7 质量标准: 合格,通过电力主管部门验收并正常供电。

二、公示媒体: 《中国招标投标公共服务平台》《招标网》《河南招标采购综合网》《国家烟草专卖局网》及河南中烟内网上发布。

三、评标信息:

1、评标时间: 2018年7月12日上午9:30 时整

2、评标地点: 河南兴达工程咨询有限公司六楼会议室

3、中标候选人基本情况:

11 投
为保证您能够
或购买招标文件前
标人咨询投标详细
体要求及情况以招
标文件的解释为准。

直连
公司

| 招标预告

- 陕西西延铁路有限
- 广西壮族自治区体
- 西安局集团公司非
- 新疆新能无碱钢管
- 定襄县医疗集团医
- 万盛化工空分冷箱
- 破碎机给料系统改
- PLC模块采购预告
- 液氨采购预告
- 安全监控系统设备

| 招标信息

- 云南省第二强制隔
- 智慧园二期1号楼-
- 智慧园二期1号楼-
- 08月27日09:00(
- 08月27日11:00(
- 内江市资中县2018
- 广西南宁吴圩机场
- 贵州健康职业学院
- 山东省广播电视台
- 东莞市温塘厂一期

| 变更

- 18-328
- 天津市法
- 终止信
- 终止信
- 终止信
- 终止信

一标段:

第一中标候选人: 启略电力建设集团有限公司

投标报价: 2392.570732万元

工期: 自接到招标人通知起90日历天

工程质量: 合格, 通过电力主管部门验收并正常供电

项目经理: 陈钢 注册编号: 豫241091017615

第二中标候选人: 河南祯祥电力工程有限公司

投标报价: 2345.308747万元

工期: 90日历天

工程质量: 合格, 通过电力主管部门验收并正常供电

项目经理: 荆利锋 注册编号: 豫241141564537

第三中标候选人: 华伟电力建设有限公司

投标报价: 2237.464909万元

工期: 自接到招标人通知起90日历天

工程质量: 合格, 通过电力主管部门验收并正常供电

项目经理: 王向东 注册编号: 豫241151576619

二标段:

第一中标候选人: 河南顺捷建筑安装有限公司

投标报价: 1587.037966万元;

工期: 90日历天

工程质量: 合格, 通过电力主管部门验收并正常供电

项目经理: 张志新 注册编号: 豫141101108886

第二中标候选人: 河南德祥电力安装有限公司

投标报价: 1611.560471万元;

工期: 90日历天

工程质量: 合格

项目经理: 黄厚胜 注册编号: 豫241121334636

第三中标候选人: 河南国能电气建设集团有限公司

投标报价: 1561.029822万元

工期: 自接到招标人通知起90日历天

工程质量: 合格, 通过电力主管部门验收并正常供电

项目经理: 刘小攀 注册编号: 豫241151576547

三标段:

第一中标候选人: 河南德祥电力安装有限公司

投标报价: 762.337277万元

工期: 90日历天

工程质量: 合格

项目经理: 黄厚胜 注册编号: 豫241121334636

第二中标候选人: 河南顺捷建筑安装有限公司

投标报价: 780.152969万元

工期: 90日历天

工程质量: 合格, 通过电力主管部门验收并正常供电

项目经理: 张志新 注册编号: 豫141101108886

第三中标候选人: 河南国能电气建设集团有限公司

投标报价: 750.087016万元

工期: 自接到招标人通知起90日历天



- 中华人民共和国大
- 浙江建设招标代理
- 温州市方略工程
- 大地工程咨询有限

中标公示

- [沾化县]曲塘市站
- 丰台河西再生水厂
- 安徽广播电视大学
- 青阳县公共资源交
- 广西德元工程项目
- 安徽省马鞍山市第
- 医疗设备采购项目
- 中国铁路上海局
- 太和县教育局2018
- 太和县教育局2018



工程质量：合格，通过电力主管部门验收并正常供电

项目经理：刘小攀 注册编号：豫241151576547

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：

4.1 资质要求：具有独立法人资格且具有有效的法人营业执照；具备国家电力监管委员会等相关主管部门颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》承装、承修叁级以上（含叁级）资质，同时具备建设行政主管部门核发的电力工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质；具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

4.2 拟派项目经理资格：拟派项目经理应具备国家建设行政主管部门颁发的机电工程专业贰级及以上注册建造师注册证书（不含临时），已取得安全生产考核合格证；未担任其它在建工程项目的经理，投标人需提供项目经理无在建工程承诺书，与投标人签订劳动合同并在本单位缴纳一年以上的社会保险；《住房和城乡建设部中国建造师网》查询的注册信息；

4.3 业绩要求：企业及拟派项目经理自2015年1月1日以来，承担过单项合同金额在1000万元以上的类似电力工程施工业绩各至少一份（时间以合同签订日期为准，企业及项目经理业绩不可重复。）；

4.4 财务要求：投标人近三年财务状况良好，须提供2014年（含）以来任意连续三个年度经审计的财务报告；

4.5 信誉要求：

（1）企业需提供单位注册地或项目所在地检察机关出具的有效期限内的近三年《行贿犯罪档案查询结果告知函》（查询对象包括公司、公司法定代表人、项目经理、授权委托人），查询结果要求无行贿犯罪记录；

（2）企业需提供在经营活动中近三年没有重大违法记录，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态的书面承诺；

（3）对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目采购活动；查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）；

（4）企业有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，报名时提供2018年1月1日以来依法缴纳税收和社会保障资金的记录；

4.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标；

4.7 不接受联合体投标报名。

五、公示时间：

2018年7月17日-2018年7月19日（三个工作日）

根据河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心《采购管理程序》和河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心《采购活动廉洁监督管理办法》等文件规定，对本项目招标结果进行公示。

六、提出异议的渠道和方式：

投标人或其他利害关系人对本招标项目评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间，以书面形式（加盖单位公章且经法人签字）向招标代理公司提出，须由法定代表人或其授权代表携带营业执照副本（原件）及本人身份证（原件）一并提交（邮寄、传真件等不予受理），并以质疑函接收确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

七、本次招标联系事项：

招 标 人：河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心

联 系 人：孙先生

电 话：0371-86653591

地址：郑州市经济开发区第三大街9号

招标代理机构：河南兴达工程咨询有限公司

办公地址：郑州市电厂路泾河路向西200米路南，河南省国家大学科技园东区15F

联 系 人：耿坤、刘梦婷、王光正

电 话：0371-86664932

邮 箱：xdzx2017@126.com

为你推荐 河南省招标 相关的其他招标项目信息

- 购置办公家具商城采购成交公告WSCG1971359167C7B841E
- 购置办公家具商城采购成交公告WSCG1971357167C7B8618
- 周口海关机房改造专项工程中标结果信息
- 2018年第三批办公用品采购商城采购成交公告WSCG197135515741B5439
- 2018年第三批办公用品采购商城采购成交公告WSCG197135415741B12F7

关于我们 | 成功案例 | 知名客户 | 诚征代理 | 诚聘英才 | 广告服务 | 友情链接 | 帮助中心 | 法律声明 | 联系我们

中标通知书

启晗电力建设集团有限公司：

贵方参加我公司承办的黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目的公开招标，经评审，现确定你单位为一标段中标人，中标信息如下：

中标价：人民币 2392.570732 万元，

中标工期：自接到招标人通知起 90 日历天

工程质量：合格，通过电力主管部门验收并正常供电

中标项目经理：陈钢 注册编号：豫 241091017615

你单位收到中标通知书后，于 30 日内持本中标通知书与招标人河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心签订合同。

河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心

河南兴达工程咨询有限公司

2018 年 7 月 23 日

第一节 合同协议书

发包人（全称）：河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心

承包人（全称）：启晗电力建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目第一标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目第一标段

2. 工程地点：黄金叶小区（紫荆山路99号）

3. 工程承包范围：自陇海变（陇13、陇24）到紫荆山路厂区内10KV开闭所的所有电力工程，包括开闭所土建、沿路管线、电缆敷设等；新建开闭所到黄金叶小区内居民配高压电缆敷设；黄金叶小区1116户居民一户一表改造工程，包括两座居民配的修建，配电房内相关配套设施如绝缘垫、挡鼠板等的配置、低压电缆敷设、表箱更换、相关电力设备采购、安装、调试、验收、移交、施工范围内旧变配电设备、电缆的拆除等工作，具体以图纸和清单为准

二、合同工期

计划开工日期：2018年8月10日。

计划竣工日期：2018年11月8日。

工期总日历天数：合同签订后90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合施工图设计、招标文件技术标准与要求，以及国家或行业质量标准，一次性竣工验收合格，通过郑州供电公司的验收，并移交。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 投标报价为:

人民币(大写) 贰仟叁佰玖拾贰万伍仟柒佰零柒元叁角贰分
(¥23925707.32 元);

2. 经发包人回标, 承包人确认后的工程量清单报价为签约合同价, 工程款支付和竣工结算以回标后的工程量清单报价为准。

回标后签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟叁佰伍拾壹万零捌佰陆拾元零玖角伍分
(¥23510860.95 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾贰万伍仟伍佰贰拾叁元捌角叁分 (¥ 125523.83 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰零柒万零柒佰柒拾贰元壹角贰分 (¥ 1070772.12 元)。

3. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈钢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不得进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年8月9日签订。

十、签订地点

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力。其中合同正本贰份，发包人、承包人各持壹份；副本陆份，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：孙晓亮

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

法定代表人或其委托代理人：许爱菊

（签字）

组织机构代码：91410103558342691B

地址：

邮政编码：

电话：155 3713 5388

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行郑州铁路支行

账号：170 202 090 920 018 4295

工程验收移交单

合同名称	黄金叶生产制造中心郑州职工家属区“三供一业”供电分离移交改造施工项目	
建设方	河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心	
施工方	启晗电力建设集团有限公司	
开工日期	2018年8月10日	竣工日期 2018年11月6日
验收处理意见	<div style="text-align: center;">合格</div> 	
施工单位	 启晗电力建设集团有限公司 日期: 2018.11.12	
建设单位	 河南中烟工业有限责任公司黄金叶生产制造中心 日期: 2018.11.12	