

#### （四）近年完成的类似项目汇总表

##### 1、业绩 1

序号	1
项目名称	中国建设银行股份有限公司河南省分行本部综合业务楼供配电工程（正式用电）
项目所在地	郑州市花园路与纬三路交叉口
发包人名称	中国建设银行股份有限公司河南省分行
发包人地址	郑州市金水区花园路80号
发包人电话	0371-65556926
合同价格	12683101.77元
开工日期	2018年3月5日
交工日期	2018年6月5日
承担的工作	安装变压器6台；安装高压柜18台、低压柜67台；敷设高压电缆3830米；相关电气调试
工程质量	一次验收合格并配合整体工程达到“鲁班奖”评定标准
项目经理	李世峰
项目总工	王宛玉
总监理工程师及电话	李工 0371-55686202
项目描述	1、图纸和工程量清单范围内所有供配电工程（含楼内配电室工程、外网工程及专用配改造等）； 2、所有上述工程中的设备材料采购等； 3、审批手续及费用代缴； 4、用电方案延期及供电部门验收。
备注	后附中标公示、中标通知书、合同、竣工报告

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.3项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。



中国政府采购网  
中国政府购买服务信息平台  
www.ccgp.gov.cn

首页

政府采购

购买服务

监督检查

信息公告

GPA专栏

PPP频道

当前位置：首页 > 政府采购 > 地方公告 > 中标公告

## 供配电工程（正式用电）结果公示

2018年02月05日 17:40 来源：中国政府采购网 【打印】 [【显示公告概要】](#)

招标人：中国建设银行股份有限公司河南省分行

招标代理机构：河南兴达工程咨询有限公司

工程名称：中国建设银行股份有限公司河南省分行本部综合业务楼供配电工程（正式用电）

工程地址：郑州市花园路与纬三路交叉口

开标时间：2018年2月5日上午10时30分

评标结果：

第一中标候选人：河南金冠宇电力工程有限公司

第二中标候选人：郑州祥龙电力股份有限公司

第三中标候选人：郑州远大电力工程有限公司

公示期：自结果公示发布之日起3个工作日

2018年2月5日



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备  
11010602060068号

© 1999-2021 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈

# 河南省建设工程项目



中标通知书



河南省住房和城乡建设厅制

河南金冠宇电力工程有限公司

供配电工程(正式用电)

根据中国建设银行股份有限公司河南省分行本部综合业务楼工程招标文件和

你公司于 2018 年 2 月 5 日提交的投标文件,经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法,已完成评审和中标公示,确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内,到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人:



(盖章)

法定代表人:



(签章)

2018年 2月 9 日



# 中标内容及条件

No: 豫 (新) 字 [2018] 1 号

工程名称	中国建设银行股份有限公司河南 省分行营业部综合业务楼供电工程(正 式图审)		标段	
中标内容	招标文件规定的施工图纸及工程量清单描述的工程内容,设 备材料采购、电力、市政等行业审批、收费手续办理,用地方案延 期供电部门验收并入网送电,详见清单《技术标准和要求》			
工程规模	m <sup>2</sup> /m/m <sup>3</sup>		工程特征	
中标工期	90 日历天		质量目标	一次验收合格并配 合整体工程达到 “鲁班奖”标准
中标价(大写)	壹仟贰佰陆拾捌万叁仟壹佰 零元柒角柒分		¥: 12683101.77	
注册建造师	李世峰		证书编号	豫241101016228
项目技术负责人	王婉玉		职 称	工程师
招标代理机构	河南兴达工程咨询有限公司		招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费		66854.54元	
	建设劳保费		元	
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	<p>经审查,该项招标活动符合法定的招标方式和程序, 予以备案。</p> <p>监管单位: (盖章)</p> <p>经 办 人: (签字)</p> <p>2018年2月9日</p>			

## 说 明

- 1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
- 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
- 4、本中标通知书一式三份，由监管部门加盖印章后，招标人、中标人和监管部门各执一份。

## 供配电工程（正式用电）承包合同

编号：

发包人（全称）：中国建设银行股份有限公司河南省分行

法定代表人（负责人）：石永拴

法定注册地址：郑州市金水区花园路 80 号

承包人（全称）：河南金冠宇电力工程有限公司

法定代表人：刘新洲

法定注册地址：郑州市中原区工人南路 340 号

发包人为建设 中国建设银行股份有限公司河南省分行本部综合业务楼供配电工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方共同达成并订立如下合同。

### 一、工程概况

工程名称：中国建设银行股份有限公司河南省分行本部综合业务楼供配电工程（正式用电）

工程地点：郑州市花园路与纬三路交叉口

工程内容：招标范围内所有供配电工程、设备材料采购、安装调试、试运行、验收入网、缺陷修复及保修服务等。

工程立项批准文号：建财[2009]170 号、豫郑市城贸[2009]00236 号

资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：包括但不限于以下内容：

- 1、图纸和工程量清单范围内所有供配电工程（含楼内配电室工程、外网工程及专用配改造等）；
- 2、所有上述工程中的设备材料采购等；
- 3、审批手续及费用代缴：包括双电源可靠费等行业收费、破路费费等市政收费等代缴及手续办理；
- 4、用电方案延期及供电部门验收：包括将原供电部门批准的用电方案延期至实际施工时间，



完工后须通过郑州市供电部门验收并入网送电。

5、招标文件规定及承包人承诺的其他内容。

### 三、合同工期

自监理人下发开工令之日起 90 个日历天(已包括所有节假日、雨雪天)。

### 四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格，并配合整体工程达到“鲁班奖”评定标准。

### 五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

### 六、签约合同价

金额(大写)：壹仟贰佰陆拾捌万叁仟壹佰零壹元柒角柒分(人民币)

(小写)¥：12683101.77 元

其中：安全文明施工费：66856.54 元

暂列金额：/ 元(其中计日工金额 / 元)

材料和工程设备暂估价：/ 元

专业工程暂估价：/ 元

### 七、承包人项目经理：

姓名：李世峰； 职称：工程师；

身份证号：410122198004287014； 建造师执业资格证书号：Z0109022500479；

建造师注册证书号：豫 241101016228。

建造师执业印章号：

安全生产考核合格证书号：豫建安 B(2010) 0114988。

### 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本合同书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本合同书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。



十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本合同书连同其他合同文件正本一式二份，合同双方各执一份；副本一式十份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本合同第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：(盖单位章)

负责人或其

授权代理人：(签字)

电话：0371-65556926

传真：0371-65556929

电子邮箱：

开户银行：

帐号：

邮政编码：450003

承包人：(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：建行郑州建设东路支行


帐号：410501024700000060

邮政编码：450052

2018年3月2日

签约地点：

## 竣工报告

工程名称	“中国建设银行股份有限公司河南省分行综合业务楼”供配电工程		
建设单位	中国建设银行股份有限公司河南省分行		
设计单位	琛源电力工程设计有限公司		
施工单位	河南金冠宇电力工程有限公司		
计划开工日期	2018年3月5日	计划竣工日期	2018年6月3日
实际开工日期	2018年3月5日	实际竣工日期	2018年6月5日
主要工作内容及工作量	① 安装变压器 6 台 ② 安装高压柜 18 台、低压柜 67 台 ③ 敷设高压电缆 3830 米 ④ 相关电气调试		
监理单位:  <div style="text-align: right;">                       合格                      盖章:                      年 月 日                 </div>			
建设单位:  <div style="text-align: center;">                       盖章:                      年 月 日                 </div>		施工单位:  <div style="text-align: center;">                       盖章:                      年 月 日                 </div>	

## 2、业绩 2

序号	2
项目名称	圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目供配电工程施工一标段
项目所在地	郑州市郑东新区圃田乡，河沟王路南、圃田路东
发包人名称	郑州地产集团都市开发有限公司
发包人地址	郑东新区商务内环路2号楼
发包人电话	0371-55135680
合同价格	39644630.11元
开工日期	2018年3月27日
交工日期	2019年12月20日
承担的工作	招标文件、工程量清单及施工图纸范围内的全部施工（包括一户一表安装调试），以及系统调试、试运行、验收、办理供电手续并送电、质保期内的维护保养等全部内容
工程质量	工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准
项目经理	李红彦
项目总工	刘洋
总监理工程师及电话	赵瑞 13939048025
项目描述	宗地一（BS19-28-01）供配电工程施工，从变电站至10KV开闭所电缆敷设工程、开闭所至项目高低压变配电公共设施专用配、居民生活专用配。住宅部分由居民生活专用配至一户一表的施工，包含表箱安装，包含开闭所、公共设施专用配、居民生活专用配内的照明、配电工程等施工。上述所有工程中施工、物资供应、竣工送电，并移交至市供电公司的全过程。
备注	后附中标公示、中标通知书、合同、竣工报告

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.3项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。



## 圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目供配电工程施工中标公示

发布机构：中兴豫建设管理有限公司 发布日期：2018-02-02 17:11 访问次数：2873

中兴豫建设管理有限公司受郑州地产集团都市开发有限公司的委托，就圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目供配电工程施工进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标、定标，现就本次招标的中标结果公布如下：

### 一、工程基本情况

- 1、项目名称：圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目供配电工程施工
- 2、项目概况：圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目由宗地一（BS19-28-01）、宗地二（BS19-28-03）组成。宗地一位于河沟王路南、圃田路东，占地面积188.62亩，总建筑面积45.7万㎡；宗地二位于中原大道北、圃田路东，占地面积202.46亩，总建筑面积46.5万㎡。
- 3、招标范围及内容：招标文件、工程量清单及施工图纸范围内的全部施工（包括一户一表安装调试），以及系统调试、试运行、验收、办理供电手续并送电、质保期内的维护保养等全部内容。
- 4、质量标准：工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准5、标段划分：

### 一标段：宗地一（BS19-28-01）供配电工程施工

（①民生变至北地块开闭所外网施工；②公共配电由北地块开闭所至地块内各变电所施工；③居民配电由北地块开闭所至地块内各变电所，然后引至单元楼竖井内及楼层电表箱施工）

### 二标段：宗地二（BS19-28-03）供配电工程施工

（①北地块开闭南至南地块开闭所外网施工；②公共配电由南地块开闭所至地块内各变电所施工；③居民配电由南地块开闭所至地块内各变电所，然后引至单元楼竖井内及楼层电表箱施工）

### 二、招标公告媒体及日期

招标公告于2017年9月18日在《中国采购与招标网》、《中国政府采购网》、《河南省政府采购网》、《河南招标采购综合网》、《郑州建设信息网》、《郑东新区管委会政府采购网》上发布。

### 三、开评标信息

开标时间：2018年2月1日10:30分

开评标地点：郑州市公共资源交易中心

### 四、结果信息

#### 一标段：

第一中标候选人：河南金冠宇电力工程有限公司；投标报价：3964.463011万元；质量：工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准；工期：90日历天；项目经理：李红彦

第二中标候选人：河南中恒电力科技有限公司；投标报价：3846.218517万元；质量：合格；工期：90日历天；项目经理：钱利叶

第三中标候选人：湖南龙飞电力建设有限公司；投标报价：3861.136626万元；质量：工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格工程标准；工期：90日历天；项目经理：何毅东

#### 二标段：

第一中标候选人：河南众森电力工程有限公司；投标报价：3230.171204万元；质量：工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格工程标准；工期：90日历天；项目经理：姬同乐

第二中标候选人：郑州国源电力安装工程有限公司；投标报价：3431.295984万元；质量：工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格工程标准；工期：90日历天；项目经理：师亚东



第三中标候选人：河南国控润弘电力实业有限公司；投标报价：3215.983018万元；质量：工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格工程标准；工期：90日历天；项目经理：杜瑞红

五、本次招标联系事项

招标人：郑州地产集团都市开发有限公司

招标代理人：中兴豫建设管理有限公司

联系人：东先生

联系电话：15981809166

地址：郑州市农业东路与如意西路交叉口建业·总部港D座501室

各有关当事人对中标结果有异议的，可以在中标公告发布之日起三天内，以书面形式向招标人或招标代理机构提出质疑，逾期将不再受理。

版权所有 ©2007 河南省财政厅 网站标识码：4100000057 备案号：豫ICP备09005258号 豫公网安备 41010502004654号  
地址：河南省郑州市经二路25号 邮编：450008 技术服务电话：0371-65808207  
今日本站访问人数：1063959，今日本站访问量：1218139，今日全站访问量：4518847，累计全站访问量：6638212271



郑州市郑东新区建设项目

中标通知书

河南金冠宇电力工程有限公司：

圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目供配电工程施工

一标段，按照国家、省、市招标投标有关规定，经 公开 招  
标，经评标委员会推荐，我单位研究确定你单位为本项目  
的中标人。

特此通知。

招标人：郑州地产集团都市开发有限公司  
(盖章)

2018 年 2 月 9 日

中标主要内容

工程名称：圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目供配电工程施工一标段	
项目概况：宗地一位于河沟王路南、圃田路东，占地面积 188.62 亩，总建筑面积 45.7 万 m²	
代理机构：中兴豫建设管理有限公司	开标时间：2018 年 2 月 1 日
中标金额：3964.463711 万元	质量标准：符合国家现行规范和标准，达到合格工程
项目经理：李红彦	注册证号：豫 2411111231340
工期：90 日历天	
工程范围：招标文件、工程量清单及施工图纸范围内的全部施工（包括一户一表安装调试），以及系统调试、试运行、验收、办理供电手续并送电、质保期内的维护保养等全部内容。	
合同签订期限：自本通知发出之日起 30 日内	

注：1、上述内容应与招标文件、投标文件等相关实质性内容保持一致。

2、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。



副本

(GF—2013—0201)



# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 郑州地产集团都市开发有限公司

承包人(全称): 河南金冠宇电力工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就圃田嘉园(圃田乡棚户区改造)项目供配电工程施工一标段及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 圃田嘉园(圃田乡棚户区改造)项目供配电工程施工一标段
2. 工程地点: 郑州市郑东新区圃田乡,河沟工路南、圃田路东。
3. 工程立项批准文号: 郑东文【2014】68号
4. 资金来源: 企业自筹
5. 工程内容: 宗地一(RS19-28-01)供配电工程施工,从变电站至10KV开闭所电缆敷设工程、开闭所至项目高低压变配电公共设施专用配、居民生活专用配。住宅部分由居民生活专用配至一户一表的施工,包含表箱安装,包含开闭所、公共设施专用配、居民生活专用配内的照明、配电工程等施工。上述所有工程中施工、物资供应、竣工送电,并移交至市供电公司的全过程。

6. 工程承包范围: 本项目供配电工程施工图和工程量清单范围内的设备、材料、安装、施工(包括一户一表安装调试),以及系统调试、试运行、验收、办理供电手续并送电、质保期内的维护保养等全部内容。

### 二、合同工期

工期总日历天数: 90 日历天。自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算或监理会议纪要要求为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行规范和标准,达到合格工程标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:人民币(大写): 叁仟玖佰陆拾肆万肆仟陆佰叁拾元壹角壹分 (¥: 39644630.11 元);

其中:



(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 壹拾壹万捌仟肆佰玖拾捌元叁角肆分 (¥: 118498.34 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写):                      (¥:            /            元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写):                      (¥:            /            元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 叁佰陆拾贰万捌仟贰佰肆拾陆元壹角柒分 (¥: 3628246.17 元)。

2. 合同价格形式 固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 李红彦

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2018 年 2 月 26 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 郑州市郑东新区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

#### 十三、合同份数

本协议书连同其他合同文件正本一式贰份, 合同双方各执壹份; 副本一式捌份, 发包人伍份, 承包人叁份, 均具有同等法律效力。

(以下为合同协议书签字页, 无正文)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: /

地 址: 郑东新区商务内环路2号楼

邮政编码: 450000

电 话: 0371-55135680

传 真: 0371-55135631

电子信箱: dushikaifa@sohu.com

开户银行: /

账 号: /

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 914101027779897780

地址: 郑州市中原区工人南路340号

邮政编码: 450000

电 话: 0371-69382998

传 真: 0371-69382998

电子信箱: jinguanyul23@126.com

开户银行: 郑州银行淮河路支行

账 号: 905200820102070568

## 工程竣工验收报告

工程名称	圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目供配电工程施工一标段		合同编号	DSKF-XMTZ-20180226-138	
建筑面积	45.7 万 m <sup>2</sup>	层数	/		
工程地址	郑州市圃田路东，河沟王路南，唐庄路西				
施工单位	河南金冠宇电力工程有限公司		合同金额（元）	39644630.11	
开工日期	2018.3.27	竣工日期	2019.12.20	验收日期	2020.3.27
验收结论	<p>承包人承包的圃田嘉园（圃田乡棚户区改造）项目供配电工程施工一标段施工已完成，通过电业局验收并已送电，施工工期为：2018 年 3 月 29 日-- 2020 年 3 月 27 日。工程验收参与单位：郑州地产集团都市开发有限公司圃田嘉园项目部、北京燕东工程监理咨询有限公司、河南华优电力工程设计有限公司、河南金冠宇电力工程有限公司。</p> <p>验收结论：本工程为合格工程。</p>				
<p>验收合格</p> <p>设计单位验收意见：</p> <p>工程主管：周文超</p> <p>项目经理：张队</p> <p>2020年3月27日</p>		<p>验收合格</p> <p>监理单位验收意见：</p> <p>工程主管：张队</p> <p>项目经理：赵瑞</p> <p>2020年3月27日</p>		<p>验收合格</p> <p>建设单位验收意见：</p> <p>工程主管：杨峰</p> <p>项目经理：郭亮</p> <p>2020年3月27日</p>	
<p>验收合格</p> <p>施工单位验收意见：</p> <p>工程主管：徐成</p> <p>项目经理：李红亮</p> <p>2020年3月27日</p>					



### 3、业绩 3

序号	3
项目名称	郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）河东第四至九棚户区 4-3、5-4、7-2、8-3 地块供配电工程-第二标段
项目所在地	郑州航空港经济综合实验区
发包人名称	郑州航空港区航程置业有限公司
发包人地址	郑州航空港区华夏大道与护航路交叉口兴港大厦
发包人电话	0371-56567663
合同价格	17060085.96元
开工日期	2018 年 8 月 21 日
交工日期	2018 年 10 月 19 日
承担的工作	河东第五棚户区 4 号地建设项目（5-4 地块）供配电工程
工程质量	合格
项目经理	张晓娟
项目总工	张中伟
总监理工程师及电话	阮海镇 0371-88885541
项目描述	详见合同
备注	后附中标公示、中标通知书、合同、竣工报告

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。



全国公共资源交易平台

(河南省·郑州航空港经济综合实验区)

公开 公平 公正

廉洁 规范 高效

首页

中心介绍

综合新闻

公共服务

信息公开

今天是：2021年2月25日 星期四 郑州 1~4℃ 北风

请输入关键字

您现在的位置：首页 >> 交易信息 >> 工程建设 >> 中标结果公告

郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）河东第四至九棚户区4-3、5-4、7-2、8-3地块供配电工程中标结果公示

【信息来源：】 【信息时间：2018-08-08 00:00 阅读次数： 623】 【字号 大 中 小】 【我要打印】 【关闭】

郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）河东第四至九棚户区4-3、5-4、7-2、8-3地块供配电工程（编号YZGJZ2018051805），于2018年8月3日发布了中标候选人公示，公示期满无异议，现就本次中标结果公示如下：

**1、中标人信息**

**第一标段：**

中标人名称：湘潭潭州电力建设有限公司

投标总报价：14364436.01元；

投标工期：60日历天；

投标质量：合格；

项目经理姓名及注册编号：付连明/湘243111217828；

资质等级及编号：电力工程施工总承包叁级/D343008814；《承装（修、试）电力设施许可证》承装类二级、承修类二级、承试类三级。

## 第二标段：

中标人名称：河南金冠宇电力工程有限公司

投标总报价：17060085.96元；

投标工期：60日历天；

投标质量：合格；

项目经理姓名及注册编号：张晓娟/豫241141562458；

资质等级及编号：输变电工程专业承包叁级/D341095898；《承装（修、试）电力设施许可证》承装叁级、承修叁级、承试叁级。

## 第三标段：

中标人名称：湖南龙飞电力建设有限公司

投标总报价：23619870.66元；

投标工期：60日历天；

投标质量：合格；

项目经理姓名及注册编号：石士强/湘243131322664；

资质等级及编号：电力工程施工总承包贰级/D243026521；《承装（修、试）电力设施许可证》承装类二级、承修类二级、承试类二级。

## 第四标段：

中标人名称：湖南卓越建设有限公司

投标总报价：25047454.60元；

投标工期：60日历天；

投标质量：合格；

项目经理姓名及注册编号：朱佑春/湘143141513198；

资质等级及编号：输变电工程专业承包叁级/D343011410；电力工程施工总承包贰级/D243011413；《承装（修、试）电力设施许可证》承装类二级、承修类二级、承试类二级。

## 2、中标结果公示发布媒介

本次中标结果公示同时在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《河南省政府采购网》、《综保区（港区）政府采购网》、《郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）公共资源交易中心网站》上发布。

## 3、本次招标联系事项

招标人：郑州航空港区航程置业有限公司

联系人：焦女士

电话：0371-56567727

地址：郑州航空港区华夏大道与护航路交叉口兴港大厦9层

招标代理机构：河南豫信招标有限责任公司

联系人：刘女士、吕女士

联系电话：0371-69092012/0371-63616905

联系地址：河南省郑州市郑东新区商务外环路3号中华大厦19层

邮政编码：450046

电子邮箱：hnyxwb@126.com

2018年8月8日

## 中标人公示

1.	湖南卓越建设有限公司
2.	河南金冠宇电力工程有限公司
3.	湖南龙飞电力建设有限公司

—— 省级部门网站 ——

—— 市级部门网站 ——

—— 建设项目专业网站 ——

—— 政府采购专业网站 ——

设为首页 | 加入收藏 | 联系我们

版权所有：郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）公共资源交易中心 豫ICP备16013448号

地址：郑州航空港经济综合实验区金港大道与星港路交叉口向东100米路北 联系电话：0371-86199291

累计访问次数 07938566 标标知道



河南金冠宇电力工程有限公司:

根据郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)  
河东第四至九棚户区4-3、5-4、7-2、8-3地块供配电工程(第  
二标段)招标文件和你公司于2018年7月31日提交的投标  
文件,经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和  
招标文件确定的评标标准和方法,已完成评审和中标公示,  
确定你公司中标。请收到本通知书后30天内,到我单位签订  
建设工程施工合同。

招 标  
人:  
(盖章)  
法定代表人:

2018 年 8 月 13 日

中标内容及条件

编号: YZGJZ2018051805

工程名称	郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)河东第四至九棚户区4-3、5-4、7-2、8-3地块供配电工程	标段	第二标段
中标内容	河东第三棚户区4号龙建设项(5-4地块)供配电工程		
工程规模	结构层数-3/33, 建筑面积 238729 m <sup>2</sup>	工程特征	/
中标工期	60 日历天	中标质量	合格
中标价(大写)	壹仟柒佰零贰万叁仟零玖拾玖元(人民币:17060085.96元)		
项目经理	张中伟	证书编号	豫 241141562458
项目技术负责人	张中伟	职称	高级工程师
招标代理机构	河南豫信招标有限责任公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费	68195.16 元	/
招 标 投 标 监 督 部 门 意 见	1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 2. 中标人和招标人应当在中标通知书发出之日起30日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同;招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。 3. 中标通知书发出后,招标人改变中标结果,或者中标人放弃中标项目的,应当依法承担法律责任。 4. 本中标通知书一式四份,由监管部门加盖印章后,招标人、中标人、代理机构和监管部门各执一份。		

合同编号：HC-ZCHY-20180802



工程名称：郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）河  
东第四至九棚户区 4-3、5-4、7-2、8-3 地块供配电工程项目-第二标段

发包方（甲方）：郑州航空港区航程置业有限公司

承包方（乙方）：河南金冠宇电力工程有限公司

签订日期：2018 年 8 月 20 日



## 电力工程施工合同

发包方（甲方）：郑州航空港区航程置业有限公司

承包方（乙方）：河南金冠宇电力工程有限公司

为了明确双方权利和义务，协调工作，确保工程质量和施工进度，使工程顺利如期完成，依照《中华人民共和国合同法》和相关法律法规的规定，经甲、乙双方协商签订本合同，以兹共同遵守。

**第一条 工程名称：**郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）河东第四至九棚户区4-3、5-4、7-2、8-3地块供电工程项目-第二标段

**第二条 工程地址：**郑州航空港经济综合实验区

**第三条 工程内容：**河东第五棚户区4号地建设项目（5-4地块）供电工程，具体施工范围如下：

### （1）公共（商业）部分

自开闭所出线处至公共（商业）配电室接线处的新建电力排管、新建电力井砌筑、电缆标志桩（铭牌）、通讯部分等图纸所示设备、材料的采购、安装、调试。

自开闭所出线处至一级配电箱（动力柜）的电缆敷设及电源接驳。

公共（商业）配电室内配电装置、配电变压器、电气二次部分、配电站内、外部通讯及高低压桥架等图纸所示设备、材料的采购、安装、调试；不包括配电室内计量表的采购和安装。

公共（商业）配电室内接地系统安装、设备槽钢基础施工（不含混凝土面层）、绝缘胶板敷设、设备线路、维修工具配备、警示标牌（线）悬挂；不包括配电用房土建部分、消防、通风、照明和插座。

### （2）居民用电部分

自开闭所出线处至居民配电室接线处的新建电力排管、新建电力井砌筑、电缆标志桩（铭牌）、通讯部分等图纸所示设备、材料的采购、安装、调试。

自开闭所出线处至一户一表（含电表箱体，但不含电表的采购、安装）部分的电缆敷设及电源接驳（包含与开闭所、电表的电缆连接）。

居民配电室内配电装置、配电变压器、电气二次部分、配电站内、外部通讯及高低压桥架等图纸所示设备、材料的采购、安装、调试。

居民配电室内接地系统安装、设备槽钢基础施工（不含混凝土面层）、绝缘胶板敷设、设备线路、维修工具配备、警示标牌（线）悬挂；不包括配电用房土建部分、消防、通风、照明和插座。

（3）其他

负责协调所有内外部关系、配电工程的系统调试、高低压检测、组织竣工验收，直至通电运行，费用自理。

负责配电工程资料的整理移交，送电手续的办理。

第四条 质量标准：合格

第五条 项目经理：张晓娟，注册证书编号：豫241141562458，联系方式：13781173683。

第六条 施工工期：自甲方书面通知的进场之日起，60个日历天内完成正式通电工作，若遇不可抗拒的自然灾害、重大设计变更或甲方建设工程不具备开工条件等原因，工期顺延。

第七条 承包方式：包工、包料、包安全文明施工、包验收合格并通电。

第八条 合同价款：

1、合同价格形式：单价合同

包括的风险范围：①技术规范要求的费用；②所有招标文件或工程量清单明示要求报价的内容而承包商未予报价的；③承包人对工程现场环境以及招标人提供的招标文件、图纸等资料作出错误的推论、理解而导致报价失误；④市场价格波动引起的材料价、人工费、管理费、机械费的变化。

2、签约合同价为：¥17060085.96元（人民币大写：壹仟柒佰零陆万零捌拾伍元玖角陆分），签约合同价为含增值税价，增值税税率10%。

其中，安全文明施工措施费（不含税）：¥68195.16元（人民币大写：陆万捌仟壹佰玖拾伍元壹角陆分）

暂列金额（不含税）：¥1505310.00元（人民币大写：壹佰伍拾万零伍仟叁佰壹拾元整）

签约合同价包含但不限于：材料费、人工费、机械费、采保费、各种材料检测费及试验费、机械进退场费、混凝土浇筑、土方场内转运及外运、施工过程中遇到的地上各种障碍物的处理、合同工期内的赶工费、施工水电费、技术措施费（包括雨季及异常气候施工措施费）、施工过程中对施工现场破坏后的恢复费用、各种施工风险、管理费、扬尘治理、安全文明施工措施费、临时设施费及其它措施费、农民工工资保证金、工程保险、规费、税金、利润、工程资料的整理移交、送电手

续的办理及本合同虽未提及但承包人在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他费用。

合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同价内所含增值税税率及税金按照国家规定随之调整。

#### 第九条 合同价格的调整

1、由于本项目工期较短，不考虑市场价格波动引起的材料价格、人工费、管理费、机械费的调整。

2、工程量计算规则：根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013版）的规定，工程量以实际施工图纸（含图纸会审纪要、施工图审查意见回复）和施工过程中产生的工程变更等为准，除“单价合同风险范围以外合同价格的调整方法”第（3）条、第（4）条约定情况外，综合单价不作调整，相同的项目名称且项目特征描述也相同的，视为同一清单项，同一清单项有多项投标综合单价的，按照最低投标综合单价执行。

#### 3、单价合同风险范围以外合同价格的调整方法：

设计变更、发包方和监理方均认可的签证、招标图纸以外新增加的工程项目、因图纸不明确，无法提供详细清单的部分工程以及发包人所提供的工程量清单中的重大偏差或漏项调整方法：

（1）已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，应执行该项目的单价，同一项目名称、相同特征表述的工程量清单，有多项综合单价的，按照最低投标综合单价。

（2）已标价工程量清单中没有适用，但有类似于变更工程项目的（主要施工工艺相同），执行类似项目的综合单价。

（3）仅材料规格、型号发生变更，仅调整材料差价，材料差价仅计取税金，原投标综合单价中的其他费用不作调整。调整材料差价时，材料价采用投标清单中材料价（若承包人投标清单中同一规格型号的材料存在两个及以上价格时，采用最低价），若投标清单中没有，则采用投标截止日当月之上月《郑州市建设工程材料基准价格信息》，月价中没有的按投标截止日当月之上月所在季度的《郑州市建设工程材料基准价格信息》，若投标清单和《郑州市建设工程材料基准价格信息》中均没有，则按发包人市场询价计取。调差若采用投标时材料价或为施工开始当月发包人市场询价的则不参与浮动率计算，若采用《郑州市建设工程材料基准价格信息》中的信息价，则参与报价浮动率计算。

（4）已标价工程量清单中没有适用也没有类似变更工程项目的，应由承包人根据变更工程资料、



《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013版）、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA02-31-2016）、《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）、《郑州市建设工程材料基准价格信息》和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，并应报发包人确认后调整。承包人报价浮动率计算： $(\text{承包人报价浮动率} = (1 - (\text{中标价} - \text{材料暂估价} - \text{专业暂估价} - \text{暂列金额}) / (\text{招标控制价} - \text{材料暂估价} - \text{专业暂估价} - \text{暂列金额})) \times 100\%)$ 。（材料暂估价、暂列材料、不可竞争费不执行报价浮动率）。人工费、管理费、机械费价格指数按照投标截止日当日所采用的河南省建筑工程标准定额站发布的价格指数计取；材料价采用投标清单中材料价（若承包人投标清单中同一规格型号的材料存在两个及以上价格时，采用最低价），若投标清单中没有，则采用投标截止日当月之上月《郑州市建设工程材料基准价格信息》，月价中没有的按投标截止日当月之上月所在季度的《郑州市建设工程材料基准价格信息》，若投标清单和《郑州市建设工程材料基准价格信息》中均没有，则按发包人市场询价计取。调差若采用投标时材料价或为施工开始当月发包人市场询价的则不参与浮动率计算，若采用《郑州市建设工程材料基准价格信息》中的信息价，则参与报价浮动率计算。

(5) 所有风险范围外的合同价格调整，结算时均以经郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）监察审计局或郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）政府投资评审中心的审定结果为准。

#### 4、暂列金额的约定：

暂列金额由发包人掌握使用：

- (1) 用于项目合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购；
- (2) 施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款调整以及发生的索赔、

现场签证确认等的费用。

- (3) 其他用于该工程并由发承包双方认可的费用；

暂列金额扣除实际发生金额后的余额归发包人所有。

#### 第十条 付款方式

- 1、自合同签订之日起，15个工作日内支付签约合同价扣减暂列金额后的5%，作为预付款；
- 2、全部设备采购并安装完成，经甲方及监理单位确认后，15个工作日内，支付乙方设备采购



及安装工程造价的 75%，同时抵扣预付款总额的 50%；

3、配电室（含配电室）以下部分的封闭母线、电缆、桥架等全部敷设完成，经甲方及监理单位确认后，15 个工作日内，支付乙方本节点已完工程造价的 75%，同时抵扣预付款总额的 50%；

4、工程完工，经甲方、设计方、监理方及乙方初验合格且乙方提供完整竣工资料及结算资料，双方确定结算暂定价后，15 个工作日内，支付至结算暂定价的 80%；

5、工程完成通电后，15 个工作日内支付至双方结算暂定价款的 85%；

6、竣工结算经审定完成后，15 个工作日内，支付至经审定后结算总价的 97%（若因非乙方原因造成工程结算审定完成后仍无法通电的，本次支付至经审定后结算价的 92%，待工程完成通电后支付至经审定后结算价的 97%）；

7、经审定后结算价款的 3%作为质保金，自通电之日起两年缺陷责任期满，扣除合理费用后 30 日内无息退还；

8、每次付款前，乙方均应向甲方提供正规合法足额增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款，且不承担因此产生的逾期付款违约责任。

#### 第十一条 履约担保

1、乙方应向甲方提供的履约保证金金额为：85 万元（人民币大写：捌拾伍万元整）。

2、履约保证金的退还：（1）待工程完工，经甲方、设计方、监理方及乙方初验合格后，自乙方提交付款申请之日起 15 个工作日内无息退还履约保证金总额的 80%；（2）待工程完成通电后，自乙方提交付款申请之日起 30 个工作日内，无息退还履约保证金余额。

#### 第十二条 甲方的义务

- 1、按照合同约定向乙方支付工程款。
- 2、施工前，协调设计单位向乙方提供完整、准确的勘察设计资料。
- 3、负责审核工程变更、签证等工作。
- 4、工程完工后，配合施工单位组织的工程验收。

#### 第十三条 乙方的义务

1、工期质量及验收：乙方应严格按设计要求和国家颁发的电气装置安装工程施工及验收规范进行施工，经由设计方、甲方、监理、施工单位共司验收，不合格工程不准交工。如因乙方责任造成

返工，则由乙方承担一切后果，因此导致逾期交工的，乙方还应承担逾期违约金。

2、图纸、资料提供和移交：工程竣工、验收前乙方向甲方移交符合要求的竣工资料4套，以及相关部门要求的其它资料（产品合格证等）。

3、施工安全：乙方应派遣具有相应资质的专业施工人员进行施工、检测、调试，且乙方应为上述人员投保了相应人身损害及财产损失保险，若因施工技术方面的错误或违反安全技术规程，所造成的人身、设备事故由乙方负责。

4、乙方施工过程中给第三人造成人身、财产损害的，由乙方承担赔偿责任，如导致甲方经济损失，则甲方有权要求乙方进行赔偿，并有权从应付乙方工程款中扣除。

5、乙方在未征得甲方事先书面同意的情况下，不得转让其在本协议项下的各项权利或义务的全部或部分，亦不得就其在本协议项下的权利和权益（以及对本工程）设立或允许设立任何担保。

#### 第十四条 工程保修

1、线路管道工程及设备：缺陷责任期自工程通电之日起贰年，在缺陷责任期内如因乙方施工质量问题造成该工程不能正常电缆敷设影响通电使用，则乙方应无条件免费维修或保修，直至符合该工程正常通电要求，因此给甲方造成损失的还应赔偿甲方所受损失；若因甲方维护、操作不当造成的，乙方将按有偿服务进行处理，另行按成本计取费用。

2、维修人员：程军芳，维修电话：18103787252。在缺陷责任期内，乙方人员的通讯设备须保持24小时畅通，并且能够及时接听；因设备、线路管道等工程质量问题，或由甲方提出的工程质量问题等，乙方须在接到甲方通知后1小时内赶赴现场抢修，不得以任何借口拖延，并采取积极有效措施保证第一时间恢复正常。

3、如乙方在甲方要求时间内未到场处理故障，乙方须承担由故障造成甲方的所有相关损失；如甲方认定乙方未采取有效措施抢修，为避免造成更大损失，甲方有权自行处理或委托第三方处理，施工费用由乙方双倍赔偿。

4、在工程设备正常使用期间，甲方有权要求乙方无条件提供相关咨询、技术指导等信息，否则罚款2000元/次；在工程设备缺陷责任期内，如因甲方造成电力故障的，抢修条款按本条第2款执行，抢修费用开支由甲方承担；如乙方未及时抢修，电力故障造成的所有损失由乙方承担。

5、在工程设备缺陷责任期内，所有相关抢修设备、器材、工具等均由乙方承担。

### 第十五条 违约责任

1、本合同生效后，到本合同工程全部完工验收合格以前，甲乙双方任何一方未经对方同意，单方面不履行本合同即构成违约，违约一方应按合同价款的5%赔偿给对方违约金并承担因违约给对方造成的所有损失。

2、因乙方违约而引发甲方终止合约，或因中国或市政府政策的改变，或合同有关条款所述原因而令工程停工，甲方有权指令乙方全部撤离现场，乙方须在接到甲方发出通知后14个日历天之内，无条件全部撤离现场。乙方不得以任何理由（如工程结算等一切理由）而拒绝或拖延撤离施工现场。如乙方不按通知时间撤离现场，则甲方将采取必要有效的措施使乙方撤离现场，因上述措施而发生的一切费用、责任和后果将由乙方承担。乙方全部撤离现场是指乙方将其一切人员、机械、设备、车辆、临时设施、以及其它一切属于他的物料全部撤出施工场地，并将施工场地打扫清洁、平整，以达到甲方满意的程度。

3、本工程不允许转包或者违法分包，甲方发现乙方违反本条规定转包或者违法分包的，将视为严重违约，乙方应限期整改，并向甲方支付合同价10%的违约金；乙方限期未整改的，甲方有权单方解除合同，乙方向甲方支付合同价30%的违约金，并承担由此造成的所有损失。但本协议甲方约定的可以分包除外。

4、乙方工程竣工验收未能一次验收达到合格，乙方除应按时无条件免费返修至约定的质量标准外，并承担合同价款5%的质量违约金。若经返修后仍没有达到合格标准，甲方有权不付工程款并没收全额履约保证金，且由乙方承担给甲方造成的一切损失。

5、因整体进度要求，甲方有权根据需要要求乙方调整施工进度及施工布置，乙方必须无条件接受，涉及费用不再增加。因乙方原因造成的开工时间拖延7天以内（不含第7天），承担每天5000元的违约金；开工时间拖延7天以上（含第7天），承担每天10000元的违约金，且甲方有权解除合同，并没收全额履约保证金，且由乙方承担给甲方造成的一切损失。因乙方原因造成的工期拖延10天以内（不含第10天），承担每天5000元的违约金；工期拖延10天以上（含第10天），承担每天10000元的违约金，且甲方有权解除合同，并没收全额履约保证金，且由乙方承担给甲方造成的一切损失。

6、不能按照合同约定办理竣工验收、工程验收后移交、验收后的质量备案和竣工资料整理移交



工作的，除应继续履行外，前述事项只要发生一项行为，乙方将承担合同价 5% 的违约金。甲方与乙方工程结算发生的任何异议，应当通过合同约定的方式解决，但是无论是否发生或者争议责任如何，都不能成为乙方行使工程移交、工程验收、配合工程备案以及移交工程资料的抗辩理由。上述争议被确认属于甲方过错的，甲方承担相应责任。

7、工程质量问题、工期拖延影响交付问题、劳务问题导致集体上访、上告、闹事，影响公共交通秩序、干扰正常办公及扰乱社会秩序，或受到政府、主管部门通报、媒体曝光、业主投诉而损害甲方社会形象和信誉等不良行为发生，每发生一次，乙方承担违约金计取标准为 3 万元/次，并承担由此产生的一切负面影响及经济损失。

8、实施过程中，甲方有权依据本工程施工组织设计及现场情况制定关于工期、质量、文明施工等各方面的管理规定及管理制度，本合同约定违约责任及标准与甲方的日常考核不冲突。乙方必须遵从甲方在项目实施过程中的相关管理规定及管理制度，并遵从甲方对现场总平面布置的控制，进行相应的施工平面布置，违反总平面规划将受到处罚，甲方有权指令乙方在规定时间内拆除相应部分临设或让出场地，乙方应无条件积极配合，并配合保护好甲方景观施工的成品和绿化工程。

9、安全文明施工，确保不发生安全事故，遵守施工现场各项管理制度，保证施工现场清洁符合有关规定。交工前清坦现场，负责所辖施工区域内安全保卫、消防工作，并承担一切责任和费用；安全文明施工应达到相关部门及甲方要求，接受各部门的监督和检查，并按要求整改，拒不执行承担相应的经济处罚。

10、合同履行过程中，乙方在任何时候均不得向甲方、监理方或其他相关部门提报虚假资料，经甲方、监理方或其他相关部门确定为虚假资料的，乙方应按照 10 万元/次的标准承担违约责任，同时还应承担因此给发包人带来的其他损失。

11、因乙方违约行为导致双方发生诉讼的或任何第三方与甲方发生诉讼的，乙方除按照合同相应条款承担责任外，另应赔偿甲方包括但不限于诉讼费、保全费、律师费在内的一切损失。

12、上述违约金及损害赔偿金甲方有权从合同价款及履约保证金中直接予以扣除。

#### 第十六条 不可抗力

1、本合同所称不可抗力，是指本合同各方由于地震、台风、水灾、火灾、战争以及其它不能预见，并且对其发生和后果不能防止或不能避免且不可克服的客观情况。



2、本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同义务时，应当在不可抗力发生的10个日历天内通知另一方，并向另一方提供由有关部门出具的不可抗力证明。

3、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。一方迟延履行义务后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、如果因不可抗力影响致使本合同中止履行20个日历日或以上时，甲方有权决定是否继续履行或终止本合同，并书面通知对方。

#### 第十七条 法律适用和争议的解决

1、本合同适用中华人民共和国法律。

2、对于因本合同履行而发生的争议，双方可协商解决，协商不成的，任何一方均可向甲方住所地有管辖权的人民法院起诉。

#### 第十八条 通知

本合同项下任何通知均需按下列地址或联系方式送达甲方、乙方：

甲方：郑州航空港区航程置业有限公司

通讯地址：郑州航空港区华夏大道与护航路交叉口兴港大厦

邮政编码：450019

联系人：/

联系电话：/

乙方：河南金冠宇电力工程有限公司

通讯地址：郑州市中原区工人南路340号

邮政编码：450006

联系人：程军芳

联系电话：18103787252

本合同项下一方对另一方的通知均应以书面方式进行。如以面呈方式递交，则送交当时视为送达；如以邮寄方式送交，则以邮寄方按照本协议载明的通讯地址寄出后第三日视为送达。如任何一方上述地址或联系方式发生变更，应提前书面通知对方，否则视为未变更，按照上述地址或联系方

主的

式发出的通知仍为有效通知。

规定

本合同约定的通知送达地址及方式同时适用于因本合同发生的公证、仲裁程序或诉讼中一审、二审、再审、执行等所有司法程序。

续

### 第十九条 合同生效及有效期

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖公章之日起生效，至缺陷责任期满后即告终止。

### 第二十条 其它

- 1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。
- 2、乙方自行协调外部关系，费用自理。
- 3、施工现场情况乙方自行踏勘，不得因现场情况再另行增加任何费用。
- 4、本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，均具有同等法律效力。

所

附件 1：总包单位、电力施工单位和供电公司施工界面划分

附件 2：工程廉政责任书

（以下无正文）

甲方（盖章）：



乙方（盖章）合同专用章



法定代表人或委托代理人：



法定代表人或委托代理人：



地 址：郑州航空港区新港大道北段

地址：郑州市中原区工人南路 340 号

电话：0371-56567663

电话：18103787252

纳税识别号：91410100588570564L

纳税人识别号：91410102777989778U

开户行：中国银行股份有限公司郑州航空港分行

开户行：郑州银行淮河路支行

账号：261114515737

账号：905200820102070568

## 竣工报告

工程名称	郑州航空港区航程置业有限公司（河东第五棚户区4号地） 供配电工程		
建设单位	郑州航空港区航程置业有限公司		
监理单位	河南省天隆工程管理咨询有限公司		
设计单位	郑州博慧电力设计有限公司		
施工单位	河南金冠宇电力工程有限公司		
项目经理	张晓娟		
计划开工日期	2018年8月21日	计划竣工日期	2018年10月19日
实际开工日期	2018年8月21日	实际竣工日期	2018年10月19日
主要工程内容及工作量	安装及调试：1、干式变压器 SCB11-1250KVA 2台、SCB10-1000KVA 2台、SCB11-800KVA 6台、SCB11-630KVA 2台、SCB11-315KVA 1台；2、高压柜 KYN28A-12 32面；低压柜 GCS 65面；3、高压电缆敷设：ZR-YJV22-8.7/10KV-3*300-98米； ZR-YJLV22-8.7/10-3*240-218米；ZR-YJV22-8.7/10-3*240-615米； ZR-YJLV22-8.7/10-3*400-397米；低压电缆：ZR-YJV22-1KV-4*185+1*95 3190米；ZR-YJV22-1KV-4*240+1*120 1658米；4、表箱安装：DBX-1表位3位/4位/5位4/292/95台；5、封闭母线安装：CFW 630A/540米、800A/1326米；5、相关电气试验及调试。		
施工单位：  盖章： 张晓娟 年 月 日	监理单位：  盖章： 年 月 日		
设计单位：  盖章： 年 月 日	建设单位：  盖章： 年 月 日		

#### 4、业绩 4

序号	4
项目名称	奥马和园项目供配电工程施工
项目所在地	二七区鼎盛大道北、奥马路东向荣路南、四季路西
发包人名称	郑州奥马置业有限公司
发包人地址	郑州市西三环与嵩山路交叉口二七新区投资大厦10楼
发包人电话	0371-86673988
合同价格	16550373.80元
开工日期	2018年8月23日
交工日期	2018年11月21日
承担的工作	本工程图纸和招标文件（含工程量清单）范围内所有工程施工
工程质量	合格
项目经理	李红彦
项目总工	刘仁生
总监理工程师及电话	王工 0371-55699579
项目描述	本工程图纸和招标文件（含工程量清单）范围内所有工程施工
备注	后附中标公示、中标通知书、合同、竣工报告

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.3项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。



中国招标投标公共服务平台

3天升到vip

招标公告与公示信息发布专栏

《招标投标法实施条例》(国家发展和改革委员会) 《招标投标法实施条例》(国家发展和改革委员会)

专栏首页 发布指南 发布工具 发布媒介 数据规范 咨询服务

专栏首页 > 中标结果公示

奥马和园住宅项目供配电工程施工评标结果公示

发布日期: 2018年07月13日 发布媒介: 中国招标投标公共服务平台 来源渠道: 发布工具 原文链接地址

01 公示内容

奥马和园住宅项目供配电工程施工评标结果公示

(招标编号: L02B0420180324)

一、中标人信息:

标段(包): 奥马和园住宅项目供配电工程施工

中标人: 河南金富宇电力工程有限公司 中标价格: 1655.03730 万元

二、其他:

河南联创工程造价管理有限公司受郑州奥马置业有限公司委托, 就奥马和园住宅项目供配电工程施工进行公开招标, 按规定程序进行了开标、评标, 现就本次招标的评标结果公布如下:

一、招标项目名称: 奥马和园住宅项目供配电工程施工

二、招标人: 郑州奥马置业有限公司

三、招标代理: 河南联创工程造价管理有限公司

02 监督部门

郑州奥马置业有限公司

快速导航 --项目单位-- --国家部委-- --交易平台-- --友情链接--

奥马和园住宅项目供配电工程施工评标结果公示

(招标编号: LGZB0420180324)

一、中标人信息:

标段(包)[001]奥马和园住宅项目供配电工程施工:

中标人: 河南金冠宇电力工程有限公司 中标价格: 1655.03738 万元

二、其他:

河南联创工程造价管理有限公司受郑州奥马置业有限公司的委托,就奥马和园住宅项目供配电工程施工进行公开招标,按规定程序进行了开标、评标,现就本次招标的评标结果公布如下:

一、招标项目名称: 奥马和园住宅项目供配电工程施工

二、招 标 人: 郑州奥马置业有限公司

三、招标代理: 河南联创工程造价管理有限公司

四、评标日期: 2018 年 07 月 11 日

五、评标结果信息:

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规和该项目招标文件的规定,经评标委员会评审,推荐的中标候选人如下:

中标候选人:

第一中标候选人: 河南金冠宇电力工程有限公司;

第二中标候选人: 郑州祥龙电力股份有限公司;

第三中标候选人: 河南大河源电气有限公司。

现予以公示,公示时间为 3 日,各投标单位如有异议请于公示期内以书面形式同时向招标人和代理机构提出质疑(加盖单位公章且法人签字),由法定代表人或其授权委托人(如为授权委托人需同时携带授权委托书原件)携带企业营业执照原件及复印件(复印件加盖公章)及本人身份证(原件)一并提交(邮寄、传真件不予受理),并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。谨对参与本项目的投标单位表示感谢!

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为郑州奥马置业有限公司。

### 四、联系方式

招 标 人：郑州奥马置业有限公司

地 址：郑州市南三环569号

联 系 人：王女士

电 话：0371-55680729

电子邮件：.



招标代理机构：河南联创工程造价管理有限公司

地 址：郑州市万通街心怡路正岩铂兹中心 16 楼

联 系 人：张先生 王先生 朱女士

电 话：0371-88811805

电子邮件：lczbd04@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 王路（签名）



招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）



中标通知书

招标编号：LCZB0420180324

河南鑫冠宇电力工程有限公司：

奥马和国住宅项目供配电工程施工，按照国家、省、市招标投标有关规  
定，通过公开招标，经评标委员会推荐，我单位研究确定你单位为本项目的  
中标人。  
特此通知。

招标人：郑州奥马和置业有限公司



2018 年 07 月 17 日

中标主要内容

工程名称：奥马和国住宅项目供配电工程施工	
项目规模：建设地点位于二七区鼎盛大道北、奥玛路东、向荣路南、四季路西；	
招标范围：本项目施工图及工程量清单范围内的设备、材料采购及工程施工	
代理机构：河南联创工程造价管理有限公司	
开标时间：2018 年 07 月 11 日	工期：90 日历天
中标价：16550373.8 元	工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准
项目经理：李红彦	注册编号：豫 241111231340
合同签订期限：自本通知发出之日起 30 日内。	

- 注：1、上述内容应与招标文件、投标文件等相关实质性内容保持一致。
- 2、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，招标人  
改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。



# 河南金冠宇电力工程有限公司文件

金冠字（2018）文 字第（013）号

签发人：刘新洲

## 关于任命刘仁生同志为技术负责人的通知

公司各部门：

根据工作需要，经总经理办公会议研究决定，总经理聘任：刘仁生同志为“奥马和园住宅项目供配电工程施工”项目的技术负责人，聘期自本任命文件签发之日起至本工程竣工验收结束止。

河南金冠宇电力工程有限公司

2018年08月23日

主题词：公司 技术负责人 聘任

河南金冠宇电力工程有限公司 2018年08月23日印制

奥马和园项目供配电工程



## 建设工程施工合同

发包人（全称）：郑州奥马置业有限公司  
承包人（全称）：河南金冠宇电力工程有限公司

日期：2018 年 8 月

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：郑州奥马置业有限公司

承包人（全称）：河南金冠宇电力工程有限公司

发包人为建设奥马和园项目供配电工程施工（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、调试、验收、送电并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：奥马和园项目供配电工程施工；

工程地点：二七区鼎盛大道北、奥玛路东、向荣路南、四季路西；

工程内容：本工程施工图纸和招标文件（含工程量清单）范围内所有工程施工；

（1）本工程新建 10 栋 25-27 层住宅楼，沿街商业，小区配套设施及幼儿园等，总建筑面积 255142 平方米，其中住宅建筑面积 160363 平方米，共 1213 户；商业建筑面积 11498 平方米，公用设施建筑面积 6601 平方米，地下建筑面积 76679 平方米。正式用电变压器总安装容量为 10520KVA，要求双电源供电（居民生活要求单电源供电）。

（2）本项目 7#楼南侧地上一层位置新建开闭所一座（具备配电自动化功能），将三泰变至二七新城铁三管庙地块建地块在建开闭所联络电缆上接后接入新建开闭所两段母线（ $\pi$ 接电缆采用交联铜芯 400 平方毫米电缆）。

（3）本项目地下一层合适位置新建 1#居民生活专用配一座、2#居民生活专用配一座，1#居民生活区域配一座，变压器总安装容量 7320KVA，供给居民生活用电。新建 1#居民生活专用配和 2#居民生活专用配的 10KV 电源分别从新建开闭所两段母线分别引出，1#居民生活区域配的 10KV 电源从 1#居民生活专用配引出。

（4）本项目地下一层合适位置新建公用设施专用配一座，变压器总安装容量 3200KVA，供给电梯、消防及公用设施用电。新建电梯、消防及公用设施两段母线的 10KV 电源从新建开闭所两段母线分别引出。

### （5）计量方式：

新建公用设施专用配采用高供高计非居民用电的计费方式；

新建居民生活专用配和新建居民生活区域配采用一户一表的计费方式。

资金来源：自筹 100%。

## 二、工程承包范围

本项目招标工程量清单范围内的设备、材料采购及工程施工，不限于以下针对性内容：

- 1、外网（电缆 $\pi$ 接点至新建开闭所高压进线柜进线端子之间）：
  - 1.1 高压电缆及电缆头供应、安装和调试；
  - 1.2 电缆路径上的电缆排管（原设计横过同荣路顶 16 位 MPP 管改为直埋 16 位 MPP 管）和电缆井的全部材料供应和安装；
- 2、住宅开闭所出线（10KV 电缆）：
  - 2.1 开闭所内部的高压封闭母线桥、模拟屏、PVC 防静电活动地板、空调、除湿机、电缆沟盖板、防水墙和防水台、专用消防器材、安全工具器、照明系统的全部材料供应和安装；
  - 2.2 新建开闭所至居民生活专用配及公用设施专用配高压电缆及电缆头供应、安装和调试；
  - 2.3 新建开闭所至居民生活专用配及新建公用设施专用配电缆路径上的电缆排管和电缆井的全部材料供应和安装；
- 3、专用配（居民生活专用配、居民生活区域配和公用设施专用配）：
  - 3.1 专用配内部的高压柜、变压器、低压柜、低压母线桥、直流屏、信号箱、后台机、微机保护、零序互感器、负荷监控装置、智能采集终端、模拟屏、PVC 防静电活动地板、空调、除湿机、防水墙和防水台、专用消防器材、安全工具器、照明系统的全部材料供应、安装和调试；
  - 3.2 专用配内部的高、低压桥架（二次桥架除外）供应和安装；
- 4、一户一表系统：
  - 4.1 居民生活专用配（居民生活区域配）至各楼电井的全部低压电缆或低压封闭母线（含附件）的供应、安装和调试；
  - 4.2 各楼电井内部竖向低压封闭母线（含附件）的供应、安装和调试；
  - 4.3 各楼电井内部低压电表箱（含一户一表集抄系统）的供应、安装和调试；
- 5、其他相关手续办理及配合：
  - 5.1 配合业主方办理外网市政道路挖掘许可证手续及缴费。
  - 5.2 配合业主方办理缴纳电费押金及一户一表移交手续。
  - 5.3 办理开工至竣工之间的供电部门相关验收手续，直至完工送电。
- 6、详见招标工程量清单

## 三、合同工期

计划开工日期：2018 年 8 月 22 日



计划竣工日期：2018 年 11 月 20 日

(如因发包人原因开工日期延后，则竣工日期向后顺延)。

工期总日历天数 90 日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算或监理会议纪要要求为准。

#### 四、质量标准

工程质量标准：工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准，最终通过郑州市供电公司有关部门的验收并确保顺利送电。

#### 五、合同形式

本合同采用固定总价合同形式。

#### 六、签约合同价

金额(大写)：壹仟陆佰伍拾伍万零叁佰柒拾叁元捌角(人民币)

(小写)：¥ 16550373.80 元

其中：安全文明施工费：68987.79 元

暂列金额： / 万元 (其中计口工金额 / 元)

材料和工程设备暂估价： / 元

专业工程暂估价： / 元

#### 七、承包人项目经理：

姓名：李红彦；职称：工程师；

身份证号：410183198309211535；

建造师执业资格证书号：0033460；

建造师注册证书号：豫 241111231340；

建造师执业印章号：豫 241111231340 (00)；

安全生产考核合格证书号：豫建安 B (2010) 0114234。

#### 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；

(6) 技术标准、规范及有关技术文件;

(7) 图纸;

(8) 投标文件及其附件(含已标价工程量清单、商务标修订版等);

(9) 优化方案,双方关于工程的签证、变更等书面协议,发包人签证等;

(10) 安全协议、建设工程廉政责任书、工程质量保修书。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工,交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式贰份,合同双方各执壹份;副本一式拾份,发包人陆份,承包人肆份。

十三、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人: 郑州奥马置业有限公司

承包人: 河南金瀚宇电力工程有限公司

(盖单位章)

(盖单位章)

法定地址: 郑州市南三环与嵩山路交叉口二七新区投资大厦10楼

法定地址: 郑州市中原区工人南路340号

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人:

委托代理人:

(签字)

(签字)

经办人:

经办人:

电话: 0371-86673988

电话: 0371-6382998

传真:

传真: 0371-6382998

电子邮箱:

电子邮箱: jinguanyu123@126.com

开户银行: 郑州银行营业部

开户银行: 郑州银行淮河路支行

帐号: 92301880160000527

帐号: 905200820102070568

邮政编码: 450000

邮政编码: 450000

签订时间: 2018年8月23日

## 竣工报告

工程名称	“奥马和园”供配电工程		
建设单位	郑州奥马置业有限公司		
设计单位	河南思科电力工程设计有限公司		
监理单位	新华元电力工程设计有限公司		
施工单位	河南金冠宇电力工程有限公司		
项目经理	李红彦		
计划开工日期	2018年8月22日	计划竣工日期	2018年11月20日
实际开工日期	2018年8月23日	实际竣工日期	2018年11月21日
主要工作内容及工作量	① 安装变压器12台 ② 敷设高压电缆2170米, 敷设低压电缆4925米 ③ 安装高压柜39台、低压柜67台 ④ 敷设封闭母线1652米 ⑤ 安装表箱203台 ⑥ 相关电气调试		
设计单位:	<div style="text-align: center;">             盖章:            年 月 日         </div>		
监理单位:	<div style="text-align: center;">             盖章:            年 月 日         </div>		
建设单位:	<div style="text-align: center;">             盖章:            年 月 日         </div>		
施工单位:	<div style="text-align: center;">             盖章:            年 月 日         </div>		